Form (2)

1053 - C

6-8-2015

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. 977/2015

Date 6th August 2015

This Permit is issued by the Myanmar Investment Commission according to the section 13, sub-section (b) of the Republic of the Union of Myanmar Foreign Investment Law-

(a) Name of Investor/Promoter MR. LI FOO HO

(b) Citizenship CHINESE

(c) Address NO. 23 B, TOWER 6, PARK AVENUE, TAI KOK TSUI, HONG KONG

(d) Name and Address of Principal Organization SMOOTH WORLD INTERNATIONAL LIMITED, UNIT A, 3/F, CHEONG SUN TOWER, 116-118 WING LOK STREET, SHEUNG WAN, HONG KONG

(e) Place of incorporation HONG KONG

(f) Type of Investment Business MANUFACTURING OF GARMENTS ON CMP BASIS

(g) Place(s) at which investment is permitted HOLDING NO. 48, KWIN NO. 1186 (THARYAR KONE KWIN), THARYAR KONE VILLAGE, BAGO TOWNSHIP, BAGO REGION

(h) Amount of Foreign Capital US$ 0.4646 MILLION

(i) Period for Foreign Capital brought in WITHIN ONE YEAR FROM THE DATE OF ISSUANCE OF MIC PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) EQUIVALENT IN KYAT OF US$ 0.5131 MILLION (INCLUDING US$ 0.4646 MILLION)

(k) Construction period TWENTY-FOUR MONTHS

(l) Validity of investment permit 30 YEARS

(m) Form of investment JOINT VENTURE

(n) Name of Company incorporated in Myanmar SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

Chairman

The Myanmar Investment Commission

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၉၇၇ / ၂၀၁၅ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၆ ရက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ-၁၃၊ ပုဒ်မခွဲ(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ/ကမကထပြုသူအမည် MR. LI FOO HO

(ခ) နိုင်ငံသား CHINESE

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ NO.23 B, TOWER 6, PARK AVENUE,TAI KOK TSUI, HONG KONG

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့် လိပ်စာ SMOOTH WORLD INTERNATIONAL LIMITED, UNIT A, 3/F, CHEONG SUN TOWER, 116-118 WING LOK STREET, SHEUNG WAN, HONG KONG

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် HONG KONG

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) ဦးပိုင်အမှတ် ၄၈၊ ကွင်းအမှတ် ၁၁၈၆ (သာယာကုန်းကွင်း)၊ သာယာကုန်းကျေးရွာ၊ ပဲခူးမြို့နယ်၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း ပမာဏ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၄၆၄၆ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်နေ့မှ (၁) နှစ် အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၅၁၃၁ သန်း နှင့် ညီမျှသော မြန်မာကျပ်ငွေ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၄၆၄၆ သန်းအပါအဝင်)

(ဋ) တည်ဆောက်မှုကာလ ၂၄ လ

(ဌ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုခွင့်ပြုသည့် သက်တမ်း ၃၀ နှစ်

(ဍ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

(ဎ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် ကုမ္ပဏီအမည် SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MYANMAR INVESTMENT COMMISSION
No.1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon

Our ref : DICA-3/FI-1143/2015(1053-c) Tel: 01- 658128
Date : 6th August 2015 Fax: 01-658141

Subject: **Decision of the Myanmar Investment Commission on the Proposal for "Manufacturing of Garments on CMP Basis" under the name of "Smooth World International (Myanmar) Limited".**

Reference: Smooth World International (Myanmar) Limited, Letter dated (13-1-2015).

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (11/2015) held on (19-6-2015), had approved the proposal for investment in "Manufacturing of Garments on CMP Basis" under the name of "Smooth World International (Myanmar) Limited" submitted as a Joint Venture between Smooth World International Limited (90 %) from Hong Kong and Daw Wai Wai Lwin (10 %) from the Republic of the Union of Myanmar.

2. Hence, the "Permit" is herewith issued in accordance with Chapter VII, section 13(b) of Foreign Investment Law and Chapter VIII, Rule 49 of the Foreign Investment Rules relating to Foreign Investment Law. Terms and conditions to the "Permit" are stated in the following paragraphs.

3. The permitted duration of the project shall be initial 30 (thirty) years and extendable 10 (ten) years in 2 (two) times commencing from the date of the issuance of Myanmar Investment Commission's permit. The term of the Lease Agreement for land between Daw Wai Wai Lwin and Smooth World International (Myanmar) Limited shall be initial 30 (thirty) years and extendable 10 (ten) years in 2 (two) times from the date of signing of the Lease Agreement. At the expiry of the Lease period, the lessee shall transfer the leased land and immovable properties to the lessor within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

4. The annual rent for the land shall be US$ 20,234.30 (United States Dollar twenty thousand two hundred and thirty-four and thirty cent only) calculated at the rate of US$ 2.00 per square meter per year of the total land area measuring 10,117.15 square metres (2.50 acres). The rate of rent shall be revised in view of prevailing land lease rates after every 5 (five) years and increase of the rent shall not be more than 10 % of the preceding annual rent.

5. In issuing this "Permit," the Commission has granted the following exemptions and reliefs as per Chapter XII, section 27(a), (h), (i) and (k) of Foreign Investment Law. Other exemptions and reliefs under section 27 shall have to be applied upon the actual performance of the project:-

(a) As per section 27(a), income tax exemption for a period of five consecutive years including the year of commencement on commercial production;

(b) As per section 27(h), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on machinery, equipment, instruments, machinery components, spare parts and materials used in the business, which are imported as they are actually required for use during the period of construction of business;

(c) As per section 27(i), exemption or relief from customs duty or other internal taxes or both on raw materials imported for production for the first three-year after the completion of construction of business;

(d) As per section 27(k), exemption or relief from commercial tax on the goods produced for export.

6. Daw Wai Wai Lwin shall have to sign the Joint Venture Agreement with Smooth World International Limited and the Lease Agreement for land with Smooth World International (Myanmar) Limited. After signing such Agreements, each of (5) copies shall have to be forwarded to the Commission.

7. Smooth World International (Myanmar) Limited in consultation with the Department of Company Registration, Directorate of Investment and Company Administration shall have to be registered. After registration, (5) copies each of Certificate of Incorporation and Memorandum of Association and Articles of Association shall have to be forwarded to the Commission.

8. Smooth World International (Myanmar) Limited shall use its best efforts for timely realization of works stated on the proposal. If none of such work has been commenced within one year from the date of issue of this “Permit”, it shall become null and void.

9. Smooth World International (Myanmar) Limited has to abide by Chapter X, Rule 58 and 59 of the Foreign Investment Rules for construction period.

10. As per Chapter X, Rule 61 of the Foreign Investment Rules, extension of construction period shall not be allowed more than twice except it is due to unavoidable events such as natural disasters, instabilities, riots, strikes, emergency of State condition, insurgency and outbreak of wars.

11. As per Chapter X, Rule 63 of the Foreign Investment Rules, if the investor cannot construct completely in time during the construction period or extension period, the Commission will have to withdraw the permit issued to the investor and there is no refund for the expenses of the project.

12. The commercial date of operation shall be reported to the Commission.

13. Smooth World International (Myanmar) Limited shall endeavour to meet the targets for production and export stated in the proposal as the minimum target.

14. The Commission approves periodical appointments of foreign experts and technicians from abroad as per proposal and also in accordance with Chapter XI, section 24 and section 25 of Foreign Investment Law and Smooth World International (Myanmar) Limited has to follow the existing Labour Laws for the recruitment of staffs and labour in accordance with Chapter XIII, Rule 84 of the Foreign Investment Rules.

15. In order to evaluate foreign capital and for the purpose of its registration in accordance with the provisions under Chapter XV, section 37 of Foreign Investment Law, it is compulsory to report as early as possible in the following manner:-

(a) the amount of foreign currency brought into Myanmar, attached with the necessary documents issued by the respective bank where the account is opened and defined under Chapter XVI, Rule 134 and 135 of the Foreign Investment Rules;

(b) the detailed lists of the type and value of foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of Foreign Investment Law, other than foreign currency.

16. Whenever Smooth World International (Myanmar) Limited brings in foreign capital defined under Chapter I, section 2(i) of Foreign Investment Law, other than foreign currency in the manner of paragraph 15(b) mentioned above, the Inspection Certificate endorsed and issued by an internationally recognized Inspection Firm with regard to quantity, quality and price of imported materials shall have to be attached.

17. Smooth World International (Myanmar) Limited has the right to make account transfer and expend the foreign currency from his bank account in accordance with Chapter XVI, Rule 136 of the Foreign Investment Rules and for account transfer of local currency generated from the business to the local currency account opened at the bank by a citizen or a citizen-owned business in the Union and right to transfer back the equivalent amount of foreign currency from the foreign currency bank account of a citizen or citizen-owned

business by submitting the sufficient document in accordance with Chapter XVII, Rule 145 of the Foreign Investment Rules.

18. Smooth World International (Myanmar) Limited shall report to the Commission for any alteration in the physical and financial plan of the project. Cost overrun, over and above the investment amount pledged in both local and foreign currency shall have to be reported as early as possible.

19. Smooth World International (Myanmar) Limited shall be responsible for the preservation of the environment at and around the area of the project site. In addition to this, it shall carry out as per instructions made by Ministry of Environmental Conservation and Forestry in which to conduct an Environmental Management Plan (EMP) which describe the measure to be taken for preventing, mitigation and monitoring significant environmental impacts resulting from the implementation and operation of proposed project or business or activity. It has to prepare and submit and perform activities in accordance with this EMP and abide by the environmental policy, Environmental Conservation Law and other environmental related rules and procedures.

20. After getting permit from Myanmar Investment Commission, Smooth World International (Myanmar) Limited shall have to be registered at the Directorate of Industrial Supervision and Inspection.

21. Smooth World International (Myanmar) Limited shall have to abide by the Fire Services Department's rules, regulations, directives and instructions. Moreover, fire prevention measures shall have to undertake such as water storage tank, fire extinguishers and provide training to use the fire fighting equipments and also to appoint fire safety officer.

22. Payment of principal and interest of the loan (if any) as well as payment for import of raw materials and spare parts etc., shall only be made from export earning (CMP charges) of Smooth World International (Myanmar) Limited.

23. Smooth World International (Myanmar) Limited in consultation with Myanma Insurance shall effect such types of insurance defined under Chapter XII, Rule 79 and 80 of the Foreign Investment Rules.

(Zay Yar Aung)
Chairman

cc: 1. Office of the Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Ministry of Home Affairs
3. Ministry of Foreign Affairs
4. Ministry of Environmental Conservation and Forestry
5. Ministry of Electric Power
6. Ministry of Immigration and Population
7. Ministry of Industry
8. Ministry of Commerce
9. Ministry of Finance
10. Ministry of National Planning and Economic Development
11. Ministry of Labour, Employment and Social Security
12. Central Bank of Myanmar
13. Chairman, CMP Enterprise Supervision Committee
14. Office of the Bago Region Government
15. Director General, Fire Services Department
16. Director General, Department of Environmental Conservation
17. Director General, Immigration and National Registration Department
18. Director General, Directorate of Industrial Supervision and Inspection
19. Dircctor General, Directorate of Trade
20. Director General, Customs Departmcnt
21. Director General, Internal Revenue Department
22. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
23. Director General, Directorate of Labour
24. Managing Director, Myanma Electric Power Enterprise
25. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
26. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
27. Managing Director, Myanma Insurance
28. Chairman, Republic of the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry(UMFCCI)

အကြောင်းအရာ။ **ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Smooth World International (Myanmar) Limited တည်ထောင်၍ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ ကမကထပြုသူ	- **Smooth World International (Myanmar) Limited** - Mr. Li Foo Ho (တရုတ်)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	- ဖက်စပ်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Smooth World International Limited (ဟောင်ကောင်) ၉၀ % - ဒေါ်ဝေဝေလွင် (မြန်မာ) ၁၀ %
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- ဦးပိုင်အမှတ် ၄၈၊ ကွင်းအမှတ် ၁၁၈၆၊ သာယာကုန်းကွင်း၊ သာယာကုန်းကျေးရွာ၊ ပဲခူး မြို့နယ်၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး
	မြေအကျယ်အဝန်း	- ၁၀,၁၁၇.၁၅ စတုရန်း မီတာ (၂.၅၀ ဧက)
	မြေပိုင်ရှင်	- ဒေါ်ဝေဝေလွင်
၃။	နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခ	- US$ ၂၀,၂၃၄.၃၀ - တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၂.၀၀ နှုန်း
	မြေငှားသက်တမ်း	- ကနဦး ၃၀ နှစ်နှင့် နောက်ထပ် ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်သက်တမ်းတိုး
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး ၃၀ နှစ်နှင့် နောက်ထပ် ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်သက်တမ်းတိုး
	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၂၄ လ
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၀.၅၁၃၁ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	- US$ သန်း

	နိုင်ငံခြားသား	နိုင်ငံသား	စုစုပေါင်း
ငွေသား	၀.၁၅၀၀	-	၀.၁၅၀၀
စက်နှင့် စက်ပစ္စည်း (ပြည်ပ)	၀.၁၁၇၁	-	၀.၁၁၇၁
အဆောက်အဦတန်ဖိုး	၀.၁၈၀၀	-	၀.၁၈၀၀
မော်တော်ယာဥ် (ပြည်တွင်း)	၀.၀၁၇၅	-	၀.၀၁၇၅
ရုံးသုံးကိရိယာ (ပြည်ပ)	-	၀.၀၃၇၀	၀.၀၃၇၀
ပရိဘောဂ (ပြည်တွင်း)	-	၀.၀၁၁၅	၀.၀၁၁၅
စုစုပေါင်း	**၀.၄၆၄၆**	**၀.၀၄၈၅**	**၀.၅၁၃၁**

၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား (ပထမနှစ်)	- **၁၈၆ ဦး**
	ပြည်တွင်း	- ၁၈၂ ဦး(ပြည်တွင်းအနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာ ကျပ် ၉၂,၀၀၀၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ ကျပ် ၄၀၀,၀၀၀)

	ပြည်ပ	- ၄ ဦး (ပြည်ပအနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ US$ ၉၀၀၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာ US$ ၁,၅၀၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ၁၀၀ % ပြည်ပသို့ တင်ပို့ခြင်း
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၁.၃၄၈ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၁.၀၅၃ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၀.၂၉၅ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	
	ဝင်ငွေခွန်	- US$ ၀.၀၉၈ သန်း (၁ US$ = ၉၅၀ ကျပ်ဖြင့် တွက်ချက် တင်ပြထားပါသည်။)
	အရင်းကြေကာလ	- ၄ နှစ် ၂ လ
	အရင်းအနှီးပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၃၀.၄၈ %
၁၀။	လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု (ပထမနှစ်)	- ၄၇၅,၀၀၀ Unit
၁၁။	CSR	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင်အမြတ်ငွေမှ ၂ % ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ် လျာထားပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၂။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအတွက် ရေဂါလန် ၅၀,၀၀၀ ဆံ့သော ရေလှောင်ကန် (၂) ကန်တည်ဆောက်ထားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ရေပုံး၊ မီးချိတ်၊ မီးကတ်၊ သဲအိတ်များနှင့် မီးသတ်ဆေးဗူးများကို ထားရှိမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ မီးဘေးအန္တရာယ် ကာကွယ်ရေးသင်တန်းများသို့ အလုပ်သမားများအား တက်ရောက်စေမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ 3 KV စွမ်းအားရှိသော မီးသတ်ဆေးဗူးများကို ၁၀ ပေစီအကွာတွင် တပ်ဆင်ထားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ မီးသတ်ဆေးဗူးအသုံးပြုပုံကို ဝန်ထမ်းများအား သင်ကြားပေးမည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ စက်ရုံနှင့် စက်ရုံတွင်းပစ္စည်းများအတွက် မီးအာမခံ ထားရှိမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၃။	ငွေရေးကြေးရေးအထောက်အထား	- Smooth World International Limited သည် ၂၁-၁၀-၂၀၁၄ နေ့တွင် US$ ၁၅၀,၀၀၀ ရှိကြောင်း Dah Sing Bank, Limited ၏ ထောက်ခံစာမိတ္တူ၊ ဒေါ်ဝေဝေလွင်သည် ၂၉-၁၀-၂၀၁၄ နေ့တွင် ကျပ် ၁,၅၀၀,၀၀၀ ရှိကြောင်း ကမ္ဘောဇဘဏ်လီမိတက် (စော်ဘွားကြီးကုန်းဘဏ်ခွဲ) ၏ ထောက်ခံစာမိတ္တူတို့ကို တင်ပြထားပါသည်။
၁၃။	စိစစ်တင်ပြချက်	- အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေအမျိုးအစားမှာ ဥယျာဉ်မြေ အမျိုးအစားဖြစ်ပြီး ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ လယ်ယာမြေမှတပါး လယ်ယာမြေအား အခြားနည်းဖြင့် အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့်ကို တိုင်းဒေသကြီး၏ အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် ၂/၂၀၁၅ (၃-၃-၂၀၁၅) ဆုံးဖြတ်ချက်အမှတ် ၁၅ (ဃ) အရ လက်မှတ်ရေးထိုးထုတ်ပေးထားကြောင်း စာမိတ္တူ တင်ပြထားပါသည်။

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

(GARMENT FACTORY)

PROPOSAL OF THE PROMOTER

TO MAKE FOREIGN INVESTMENT

IN THE UNION OF MYANMAR

To
The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: : 6-1-2015

SUBJECT: :APPLICATION FOR ISSUE OF INVESTMENT PERMIT.

We have the honour to submit this application together with the Investment Proposal supported by a Draft Lease Agreement of land and building, project prefeasibility studies, projection papers and a set of Memorandum and Articles of Association of a Joint Venture Company by the name of "Smooth World Int`l (Myanmar) Limited " which is going to be formed under the Myanmar Companies Act.

The Company has projected the establishment of a Garment Factory on CMP basis at U Paing No.48, Kwin No.1186 (Tharyar Kone Kwin), Tharyar Kone Village, Bago Township, Bago Region, Myanmar grouped as a whole measuring 2.50 acres.

We hereby tender this application for issue of a foreign investment permit in accordance with the provisions under Section 10 of the Republic of Union of Myanmar Foreign Investment Law. We shall delicate our all-out efforts to fulfil the economic objectives of the Government of the Republic of Union of Myanmar by way of implementing our commitments without fail.

We would like to request to allow exemption of tax with a view to be competitive with other exportors in the international market and also kindly grant us the following exemptions or reliefs from taxations as the followings:

(a) Exemption from income-tax for a period extending to 5 consecutive years, inclusive of the year of commencement of production of goods.

(b) Exemption or relief from income-tax on profits of the business if they are maintained in a reserve fund and re-invested therein within 1 year after the reserve is made.

(c) Right to accelerate depreciation in respect of machinery, equipment, building or other capital assets used in the business, at the rate fixed by the Commission to the extent of original value for the purpose of income tax assessment;

(d) Relief from income-tax up to 50 per cent on the profits accured from the said export.

(e) Right to pay income-tax payable to the State on behalfs of foreigners,who have come from aboard and are employed in the enterprise and the right to deduct such payment from the assessable income;

(f) Right to pay income-tax on the income of the above mentioned foreigners at the rates applicable to the citizens residing within the country.

(g) Right to deduct from the assessable income,such expenses incurred in respect of research and development relating to the enterprise which are actually required and are carried out within the State.

(h) Right to carry forward and set-off up to 3 consecutive years from the year the loss is sustained in respect of such loss sustained within 2 years immediately following the enjoyment of exemption or relief from income-tax.

(i) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on machinery equipment, instruments, machinery component, spare parts and material used in the business, which are imported as they are actually required.

(j) Exemption or relief from Custom Duty or other internal taxes or both on such raw materials imported for the first 3 year's commercial production following the completion of construction.

We also enclosed the following contents of the proposal for your kind reference:

1. Proposal of the Promoter,
2. A draft Lease Agreement,
3. A set of Memorandum and Articles of Association,
4. A Projection of Prefeasibility Studies,
5. Land Map, Location Plan and Building Design
6. Bank References of Share holders,
7. Performance Bank Guarantee (draft)

We shall be greatly obliged, if your highly esteemed Commission grant the investment permit at your earliest possible convenience so much so that our activities can commence as soon as possible.

Yours faithfully,

Mr. Li Foo Ho
Promoter
Smooth World International (Myanmar) Limited

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated : 6.1.2015

Subjec: :Submission of undertaking for payment of Income Tax

We, Smooth World International (Myanmar) Limited hereby undertake for payment of income tax by employees, receiving salary of more than Ks 2,000,000/- per year.

Yours faithfully,

Mr. Li Foo Ho
Promoter
Smooth World International (Myanmar) Limited

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated : 6.1.2015

Subject: : Submission of undertaking for prevention of fire hazard

We, Smooth World International (Myanmar) Limited hereby undertake to make all necessary arrangements for prevention of fire hazard as follows :-

- 2 Nos. of 50,000 galllons water tank is already built.
- Providing water buckets, fire hooks, sand bags, fire extinguishers and etc. at Factory;
- Strict instructions about fire prevention were laid out to be followed by employees to prevent fire accident.
- To excercise emergency fire training to employees;
- Strictly prohabitted smoking and making other electricity problems in the Factory and surrounding areas.
- (3) KV) capacity Fire extinguishers will be placed in every (10) feet distance and Fire Alarm will also be installed inside and outside of the Factory ;
- Factory Workers will be trained and practiced how to use fire extinguishers;
- In tern of Day/night fire watch team for (24) hours will be assigned at factory and Fire Prevention scheme will be instructed to all workers to follow the scheme exactly;
- To take out the Fire Insurance Policy for Factory and its properties;
- Strictly instructed how to through easily burnt industrial waste;

Yours faithfully,

Mr. Li Foo Ho
Promoter
Smooth World International (Myanmar) Limited

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated : 6.1.2015

Subject: :Submission of welfare programme for employees

We," Smooth World International (Myanmar) Limited " hereby submit that we have made all necessary arrangements of welfare programmes for employees as follows:-

1. Arrangement is made for free transpotation everyday by office ferry for employees;
2. Arrangement is made to be entitiled gratuity to punctual employees;
3. Arrangement is made to be entitled to overtime charges of double rate on their salary whenever employees need to work overtime. If overtime reaches until late in the night, necessary food will also be provided;
4. Rest room and first-aid box will be reserved for sick workers. If any accident happens, arrangement will be made to send the people hurt in accident to the Social Security Clinic soonafter the accident has happened.
5. Social Security contribution will be paid for both employers' side and employees' side.
6. Food-stall will be opened at Factory for workers' welfare. Main food, hot & cold drinks are being sold with fair price at Food-stall and arrangements will be made for credit sales by monthly term;
7. Funfair including sports competitions and other festivity, will be celebrated on the occasions such as Independence Day, National Day, Anniversary Day of the Factory ;
8. Library will be opened to be experienced and knowledgeable to Workers and hiring books and periodicals to workers will be free of charge;

Yours faithfully,

Mr. Li Foo Ho
Promoter
Smooth World International (Myanmar) Limited

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon.

Dated: : 6.1.2015

Subject : : Submission of undertaking

We, Smooth World International (Myanmar) Limited hereby undertake that we will provide sufficient Generators for operating the Factory and will be used whenever electricity is out .

Yours faithfully,

Mr. Li Foo Ho
Promoter
Smooth World International (Myanmar)Limited

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရန်ကုန်။

နေ့စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ (၆) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့်လုပ်ငန်းများအတွက် ရန်ပုံငွေများစီစဉ်ဆောင်ရွက်မှုတင်ပြခြင်း။

အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပါတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ Smooth World International (Myanmar) Limited သည် ဦးပိုင်အမှတ်–၄၈၊ ကွင်းနံပါတ်–၁၁၈၆ (သာယာကုန်းကွင်း)၊ သာယာကုန်းကျေးရွာ၊ ပဲခူးမြို့နယ်၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး ရှိ ၂.၅၀ ဧက အကျယ်အဝန်းရှိသော မြေပေါ်တွင် CMP စံနစ်ဖြင့် အထည် အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်သည့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မှီ စက်ရုံတည်ထောင်ပြီး ပြည်ပသို့ တင်ပို့နိုင်ရန်အတွက် ရည်ရွယ်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ခွင့်ပြုမိန့်ကို လျှောက်ထားသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

Smooth World International (Myanmar) Limited အနေဖြင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုမှ ရရှိမည်ဟု ခန့်မှန်း ထားသည့် အသားတင်အမြတ်ငွေမှ (၂%) ကို ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေမည့် လုပ်ငန်းအစီအစဉ်များအတွက် စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာ ချောင်ချိရေးစသည့် ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ပါရန် ရန်ပုံငွေ လျာထား ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Li Foo Ho
Promoter
Smooth World International (Myanmar) Limited

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

ပြုလုပ်ရန် ကမကထပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန်

အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FOREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Proposal Form of Investor / Promoter for the investment in the Republic of the Union of Myanmar

To
Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No :
Date: : 6.1.2015

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars :-

1. The Investor's or Promoter's :-

(a)	Name	:	Mr. Li Foo Ho
(b)	Father's Name	:	Mr.Foo
(c)	ID No. / Passport No.	:	P.P. No - K - 02506228
(d)	Citizenship	:	Chinese
(e)	Address	:	
	(i) Address in Myanmar	:	
	(ii) Residence Abroad	:	23 B, Tower 6, Park Avenue, Tai Kok Tsui, Hong Kong.
(f)	Name of Principle Organization	:	Smooth World International Limited
(g)	Type of Business	:	Underwear Manufactury
(h)	Principle Company's Address	:	Unit A, 3/F, Cheong Sun Tower, 116-118 Wing Lok Street, Sheung Wan, Hong Kong.

2. If the investment business is formed under Joint-Venture, partners':-

(a)	Name	:	Daw Wai Wai Lwin
(b)	Father's Name	:	U Ni
(c)	ID No. / Passport No.	:	12/ Kha Ya Na (Naing) 090604
(d)	Citizenship	:	Myanmar
(e)	Address	:	....
	(i) Address in Myanmar	:	No.144, Lapandan Village, Taman Kyee Village Group, Khayan Township, Yangon.
	(ii) Residence abroad	:	....

(f) Principle Company : ....

(g) Type of Business : ....

(h) Principle Company's Address : ....

Remark: The following docunments shall be submitted relating to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company Registration Certificate (Copy);

(2) National Identification Card (Copy) and passport (Copy)

(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment:-

(a) Manufacturing : Manufacturing of Garments on CMP Basis

(b) Services related with manufacturing : ....

(c) Service : ....

(d) Others : ....

Remark: To Submit the explanation of business relating to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One hundred percent : Joint Venture Company

(b) Joint Venture:-

(i) Foreigner and citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department/Organization : ....

(c) By Contract basis:-

(i) Foreigner and Citizen : ....

(ii) Foreigner and Government Department /Organization : ....

Remark: The following information shall be submitted relating to the above paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenship, addresses and occupations of the directors;

(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General Office if the investment is related with the Union;

(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Information related to Company incorporation:-

(a)	Authorized Capital	:	USD 2,000,000/ divided into 20,000 shares of USD 100/- per share
(b)	Types of share	:	Ordinary Shares
(c)	Number of shares	:	20,000 Shares

Reamrk: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted relating to above paragraph 5.

6. Particulars about Paid up capital of the investment business:-

		US$ (Million)
(a)	Amount / Percentage of Local capital to be contributed	0.0485
(b)	Amount / Percentage of Foreign capital to be brought in	0.4646
	Total	0.5131

(c)	(Annual / Period) of proposed capital to be contributed	Within one year after MIC permit
(d)	Last date of capital to be contributed	Within one year after MIC permit
(e)	Proposed duration of Investment	30 (Thirty) years extendable by ten-years period two times
(f)	Commencement date of Construction	Within 3 months after MIC Permit
(g)	Construction Period	Within 24 months

Remark: Describe with annexure if it is required relating to the above Para 6 (c)

7. Detail list of foreign capital to be brought in-

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Estimated Kyat (Million)
(a)	Foreign Currency (Type of Currency and Amount)	0.1500	142.50
(b)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)	0.1171	111.245
(c)	Value of initial Raw Materials and Other Materials (to enclose detail list)		

(d)	Value of License, Intellectual Property, Industrial Design, Trade Mark, Patent, etc.,		
(e)	Value of Technical Know-how		
(f)	Building Cost	0.1800	171.00
(g)	Furniture & Fixture		
(h)	Motor Vehicle	0.0175	16.625
	Total	0.4646	441.37

Exchange Rate 1US$ = ks 950/-

8. Details of local capital to be contributed:-

		Foreign Currency (Million)	Equivalent Estimated Kyat (Million)
(a)	Amount		
(b)	Office Equipment (Imported)	0.0370	35.1500
(c)	Value of Machinery and equipment (to enclose detail list)		
(d)	Rental Charges for building / land		
(e)	Cost of building construction		
(f)	Value of Furniture and Assets (to enclose detail list)	0.0115	10.9250
(g)	Value of initial Raw Material (to enclose detail list)		
(i)	Others		
	Total	0.0485	46.0750

9. Particulars about the investment business-

(a)	Investment Place/Location(s)	U Paing No.48, Kwin No.1186 (Tharyar Kone Kwin), Tharyar Kone Village, Bago Township, Bago Region, Myanmar.
(b)	Type and area requirement for Land or Land and Building	
	(i) Location	U Paing No.48, Kwin No.1186 (Tharyar Kone Kwin), Tharyar Kone Village, Bago Township, Bago Region, Myanmar.
(ii)	Number of land/building area	50m x 60m of one storey building

(iii)	Owner of the Land..	
	(aa) Name/Company/Department	Daw Wai Wai Lwin
	(bb) National Registration Card No.	12/Kha Ya Na (Naing) 090604
	(cc) Address	No.144, Lapandan Village, Tamna Kyee Village Group, Khayan Township, Yangon Region.
(iv)	Type of Land	Privated Owned
(v)	Period of Land lease contract	30 years extendable 10 years periods two times
(vi)	Lease Period	2014 to 2044 (30) years
(vii)	Lease Rate	USD 2/- per square metre per year
	(aa) Land	2.50 Acres
	(bb) Building	50m x 60m of one storey building (Factory)
(viii)	Ward	-
(ix)	Township	Bago Township
(x)	State/Region	Bago Region
(xi)	Lessee..	
	(aa) Name/Name of Company/ Department	Mr. Li Foo Ho
	(bb) Father's Name	
	(cc) Citizenship	Chinese
	(dd) Passport No.	P.P. No - K - 02506228
	(ee) Address	23 B, Tower 6, Pak Avenue, Tai Kok Tsui, Hong Kong.

Remark: following particulars shall be submitted relating to above para 9 (b)

(i) to submit land ownership, ownership evidences and land map;

(ii) to submit land lease (Draft) agreement and to submit recommendation of the Union Attorney General Office if the land is related to the Union;

(c) Requirement of building to be constructed;

(i)	Type / Number of building	....
(ii)	Area	2.50 Acres

(d) Product to be produced/Service ....

(1)	Name of Product	Shown in Schedule-7
(2)	Estimate amount to be produced annually	....
(3)	Type of service	....
(4)	Estimate value of annual Service	....

Remark: Detail list shall be enclosed relating to the above para 9 (d)

(e)	Annual requirement of materials/raw materials	Shown in schedule

Remark: Relating to the above Para 9 (e) detail list of products in terms of type of products, Volume, value, technical specification for the production shall be listed and enclosed.

(f)	Production System	Manufacturing of garments on CMP Basis
(g)	Technical know-how	....
(h)	Sales System	Export Sale 100%
(i)	Annual Fuel Requirement (to prescribe type and quantity)	Diesel (16800) Gals
(j)	Annual Electricity Requirement	475,000 Unit
(k)	Annual Water Requirement (to prescribe daily requirement, if any)	2400000 Gals

10. Detail information relating to financial standing:-

(a)	Name/company's name	Smooth World International Limited
(b)	National Registration No./Passport No.	63533090-000-07-14-0
(c)	Bank Account No.	-

Remark: To enclose bank recommendation from resident country or annual audit report of the principle company relating to the above Para 10.

11. List of employment to be required in the investment business:-

(a)	Employment from Local	(182) numbers	(98.61) %
(b)	Required Technicians and Executives from abord	(4) numbers	(1.39) %

(To express required period based on the nature of business sach as Engineer,QC, Buyer, Management, etc.)

Remark: The following particulars shall be enclosed relating to the above Para 11:-

(i) Number of Employee, designation, salary, etc;

(ii) Plan for Social security and welfare of staff/labour;

(iii) Family accompany with foreign employee;

12. Particulars relating to economic justification:- (In Million)

		Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyat
(a)	Annual income	Shown in schedule - 12	
(b)	Annual expenditure	Shown in schedule - 12	
(c)	Annual net profit	Shown in schedule - 12	
(d)	Yearly investment	Shown in schedule - 13	
(e)	Recoupment Period	Shown in schedule - 14	
(f)	Other benefits (to enclose detail calculation)	....	....

13. Evaluation of environmental impact;-
    - (a) Organization for evaluation of enviromental impact;
    - (b) Period of the evaluation for enviromental impact;
    - (c) Compensation programme for enviromental impact (environmental draft law);
    - (d) Water purification system and waste water treatment system;
    - (e) Garbage management system;
    - (f) System for storage of chemicals;

14. Evaluation on Socio-economic assessments;
    - (a) Organization for evaluation on socio-economic assessments;
    - (b) Period of the evaluation on socio-economic assessments;
    - (c) Number of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

15. The above mentioned particulars and documents enclosed herewith this application are ture and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

Signature : 廖翀勳.

Name : Mr.Li Foo Ho

Designation : Promoter

Company Name: Smooth World International(Myanmar) Limited

Jacket



Jacket



Pant



Pant



Bed Sheet (Single)





Bed Sheet (Double)





Smooth World International (Myanmar) Limited

sample of products









Smooth World International (Myanmar) Limited

sample of products









Smooth World International (Myanmar) Limited

sample of products













JOINT-VENTURE AGREEMENT

(DRAFT)

BETWEEN

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL LIMITED

AND

DAW WAI WAI LWIN

JOINT-VENTURE AGREEMENT

This Joint-Venture (JV)Agreement is made, entered into and delivered at Yangon on this ....Day of ------- January Two thousand and Fifteen.

BY AND BETWEEN

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL LIMITED

AND

DAW WAI WAI LWIN

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL LIMITED, situated at Unit A, 3/F, Cheong Sun Tower, 116-118 Wing Lok Street, Sheung Wan, Hong Kong (hereinafter called and referred to as " **Foreign Partner** " which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) represented for this purpose, by its Managing Director , Mr. Li Foo Ho, holder of Passport No. K - 02506228 of ONE PART,

AND

DAW WAI WAI LWIN, NRC No. 12/ Kha Ya Na (Naing) 090604, residing at No.144, Lapandan Village, Taman Kyee Village Group, Khayan Township, Yangon, as Myanmar shareholders (hereinafter referred to as "**Myanmar Partner** "which expression herein used shall , unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) of the OTHER PART;

WITNESSETH AS FOLLOWS :

WHEREAS the "Foreign Partner " and "Myanmar Partner " are desirous of entering into this Joint-Venture Agreement for forming a Private Joint-Venture Company Limited by the name of **" SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED, "** under the Myanmar Companies Act and the share equity ratio as well as the profit sharing ratio between the "Foreign Partner " and "Myanmar Partner " are 90% and 10% accordingly;

WHEREAS both parties hereto desire to do the Manufacturing Business on the leasing Land, setting up a processing Factory on that land, produce Garment Products, and exporting those products to the market with CMP basis;

WHEREAS "Foreign Partner " is desirious of bringing Machineries, Equipments, Technical knowhow and foreign currency as whereby promoting the foreign investment to enhance industrial development in Myanmar;and exporting those products to the market;

WHEREAS both parties hereto hereby agree to cooperate in business activities in accordance with the Laws of the Republic of the Union of Myanmar;

WHEREAS each party represents and warrents to the other that it is the legal person duly authorised under the relevant laws and has the right,power, sound financial standing, and authority to enter into this agreement;

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS :

ARTICLE.1 SCOPE OF CONTRACT

1.1 To form a Joint-Venture **MANUFACTURING CO., LTD "** under the Myanmar Companies Act and the share equity ratio as well as the profit sharing ratio between the "Foreign Partner " and "Myanmar Partner " are 90% and 10% accordingly;

1.2 The registered office of the Company shall be in Yangon, Myanmar and the Company shall also have such other places of business as may be determined by the Board of Directors;

1.3 "Foreign Partner " shall arrange for bringing Machineries, Equipments, Technical knowhow and foreign currency so as to set up a processing plant and factory at U Paing No.48, Kwin No.1186 (Tharyar Kone Kwin), Tharyar Kone Village, Bago Township, Bago Region, Myanmar.

1.4 "Myanmar Partner " shall arrange for setting up newly imported machineries and equipments so as to extend the production and also manage to do the existing production of Garment Products on that location of land ;

1.5 "Myanmar Partner" shall arrange for submitting the application by the of **"SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED"** and arrange as promoter for setting up an new JV company in Myanmar ;

1.6. "Myanmar Partner" shall assist in arranging multiple visas, stay permits and work permits with the relevant authorities to allow foreign personnel to enter, reside in and depart from Myanmar for purpose of business related to the operations of the Company;

1.7 "Foreign Partner " shall provide technical and management expertise and training to Myanmar citizen employees;

1.8 "Foreign Partner " shall guarante that the incoming expatriates and their family mem bers shall not interfere in the internal affairs of the Republic of the Union of Myanmar;

ARTICLE.2 COMMENCEMENT OF BUSINESS

2.1 This agreement shall come into force from the date of signing it by the parties thereto.

ARTICLE.3 TERMINATION

This agreement shall terminate through the service of 90 (ninety)days' notice by each party hereto, upon occurrence of any of the following events,subject tothe approval of the Myanmar Investment Commission-

3.1 An agreement reached in writing up by the parties hereto that effect;

3.2 Breach of the terms of this agreement by either party hereto, who fails to correct the default within 30 days from the date on which the notice thereof is served by the complaining party;

3.3 Bancruptcy or insolvency of either party;

3.4 substantial and continuous losses sustained by the business operations,

3.5 breach of any conditions of this Agreement by either party, without rectification within 90 (ninety) days from written notification of the other party, and

3.6 force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof.

3.7 Termination shall be effective, only after the approval of the Myanmar Investment Commision.

ARTICLE 4 : FORCE MAJEURE

4.1 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

4.2 The term, " force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE 5 : ASSIGNMENTS

5.1 Both Parties have the right to assign, or transfer its interest to any Company or individual, with the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE 6 :ARBITRATION

6.1 In the event of any dispute arising between the parties to this Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of the Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the "Foreign Partner" and the "Myanmar Partner" respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 (Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

6.2 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

6.3 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE 7.0 GOVERNING LAW & JURISDICTION

7.1 This Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of the Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

ARTICLE 8.0 : MINERAL RESOURCES, TREASURES AND ANTIQUES

8-01 Mineral resources, treasures, gems, antiques and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of Lease Agreement, shall be the property of the **Government** and the **Government** shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of Union of Myanmar. In case of antiques were discovered, Parties will have to inform and hand it over to the authorities of the Union of Myanmar within 24 hours.

ARTICLE 9.0 WARRANTY AND REPRESENTATION

9-1 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Agreement.

ARTICLE 10.0 : CONDITION PRECEDENT

10.1 This Agreement is conditional upon receipt of all necessary and requisite approvals for its performance and implementation of this Agreement from all relevant Government authorities in the Republic of the Union of Myanmar.

ARTICLE 10.0 : RENEGOTIATION OF AGREEMENT

10.1 In the event that any situation or condition arises due to circumstances not envisaged in the Agreement and that it warrants amendments to this Agreement, the parties hereto shall make necessary negotiations with a view to making such amendments.

10.2 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE 11.0 : LAW OF PERFORMANCE

11.1 Both parties shall carry out their obligations arising out of this Agreement according to the Laws, Rules, Regulations, Directives and Procedures of the Republic of the Union of Myanmar.

ARTICLE 12.0 : NOTICE

12.1 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

ARTICLE 13.0 : LANGUAGE

13.1 This Agreement shall be written in English

ARTICLE 14.0 ACCOUNTS

14.1 The Company shall keep true and proper accounts of international standard, covering all receipts and payments and all income, expenditure of company's business activities

.**IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES** hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

DIRECTOR

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL(MYANMAR) LIMITED
Represented by Mr. Li Foo Ho
Pp. No. K02506228
Unit A, 3/F, Cheong Sun Tower, 116-118
Wing Lok Street, Sheung Wan, Hong Kong.

MANAGING DIRECTOR

DAW WAI WAI LWIN

NRC No. 12/ Kha Ya Na (Naing) 090604
No.144, Lapandan Village, Taman Kyee
Village Group, Khayan Township, Yangon.

IN THE PRESENCE OF

1

2

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

LIST OF DIRECTORS

Schedule - 1

Sr. No.	Name	Nationality/ P.P. No.	Occupation	No of shares Ratio	Address
1	Smooth World Inrenational Limited (Represented By) Mr.Li Foo Ho	Incorporated |In Hong Kong Chinese P.P. No. K 02506228	Managing Director	90%	23 B, Tower 6, Park Avenue, Tai Kok Tsui, Hong Kong.
2	Daw Wai Wai Lwin	Myanmar 12/ Kha Ya Na (Naing) 090604	Director	10%	No.144, Lapadan Village, Taman Kyee Village Group, Khayan Township, Yangon Region.
3	Ms. Liu Rui Lian	Chinese P.P. No. G 20393212	Director		No.7, 12 Street, Xi Bian Chuan Quarter, Chan Cheng Qu Zhang Cha Lian Tang Township, Guang Dong.

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှုစာရင်း

Schedule - 2

အလုပ်အကိုင်ရရှိမှု (ပထမနှစ်)

နိုင်ငံခြားသားပညာရှင်	အရေအတွက်
General Manager	1
Factory Manager	1
Techanician	2
	4

မြန်မာတိုင်းရင်းသား	အရေအတွက်
Finance Manager	1
Admin Manager	1
Supervisor	2
Assistant Supervisor	2
Quality Control	1
Account Staff	2
Admin Staff	2
Marketing staff	1
Security	2
Driver	1
Cleaner	2
Skilled Worker	150
Unskilled Worker	15
	182
စုစုပေါင်း	**186**

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

MACHINERY & EQUIPMENTS (TO BE IMPORTED)

Schedule - 3

No	Particular	A/U	Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	ZIG-ZAG M/C	Set	15	250.00	3,750.00
2	THREE STEP ZIG-ZAG M/C	Set	12	400.00	4,800.00
3	TWO NEEDLE LOCKSTIT CH M/C	Set	15	1,000.00	15,000.00
4	COVER STITCH M/C	Set	13	600.00	7,800.00
5	BUTTON SEWING M/C	Set	5	2,500.00	12,500.00
6	BARTACKI NG M/C	Set	4	2,250.00	9,000.00
7	THREE THREAD OVERLOCKING M/C	Set	4	1,000.00	4,000.00
8	SINGLE NEEDLE LOCKSTIT CH M/C	Set	50	600.00	30,000.00
9	GENERATOR 250 KV	Set	1	30,000.00	30,000.00
10	ELECTRIC IRON	Set	10	25.00	250.00
TOTAL			**129**		**117,100.00**

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

OFFICE EQUIPMENTS (IMPORTED)

Schedule - 3-A

No	Particular	A/U	Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	MACHINE TABLE	Set	50	450.00	22,500.00
2	MOTOR	Set	5	200.00	1,000.00
3	MACHINE FRAME	Set	45	300.00	13,500.00
TOTAL			**100**		**37,000.00**

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

MOTOR VEHICLE (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 3-B

No	Particular		Qty	Price (USD)	Value (USD)
1	Lorry		1	7,500.00	7,500.00
2	Motor Car (5 Seats)		1	10,000.00	10,000.00
TOTAL			**2**		**17,500.00**

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

FURNITURE & FIXTURE (LOCAL PURCHASE)

Schedule - 4

Sr No	Particulars	Qty	Unit Price in US$	Value in US$
1	Meeting Table	2	350.00	700.00
2	Table	50	60.00	3,000.00
3	Desk	20	50.00	1,000.00
4	Chairs	80	15.00	1,200.00
5	Sofa Settee	1	1,000.00	1,000.00
6	Fan	10	100.00	1,000.00
7	Printer	1	300.00	300.00
8	Copying Machine	1	500.00	500.00
9	Air Conditioner	4	350.00	1,400.00
10	Computer Set	2	700.00	1,400.00
				11,500.00

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

INVESTMENT

Schedule -5

US$ In Million

Sr No	Particulars	Foreigner US$	Local US$	Total US$
	Investment Type			
1	Machinery & Equipment (Imported)	0.1171		0.1171
2	Office Equipment (Imported)		0.0370	0.0370
3	Furniture & Fixture (Local Purchase)		0.0115	0.0115
4	Building Cost	0.1800		0.1800
5	Motor Vehicles (Local Purchase)	0.0175		0.0175
6	Cash	0.1500		0.1500
	TOTAL CAPITAL	**0.4646**	**0.0485**	**0.5131**

Remark: 1 US$ = Ks 950/-

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

Depreciation Schedule

Schedule -6

US$ In Million

Sr No	Particulars	US$	%	US$
1	Machinery & Equipment (Imported)	0.1171	7.5%	0.0088
2	Office Equipment (Imported)	0.0532	7.5%	0.0040
3	Building Cost	0.3000	5%	0.0150
4	Motor Vehicles (Local Purchase)	0.0175	7.5%	0.0013
		0.4878		0.0291
5	Furniture & Fixture (Local Purchase)	0.0115	10%	0.0012
	Total	**0.4993**		**0.0302**

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

PRODUCTION & SALE STATEMENT

Schedule -7

Sr.No	Particulars	AU	Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
	TOTAL PRODUCTION	Doz(000)	**100.00**	**110.00**	**124.00**	**138.00**	**149.00**	**149.00**	**149.00**	**149.00**	**149.00**	**149.00**
	Production / Sale (Qty)											
1	All kinds of Bras	Doz(000)										
	2414-MW-01		8.00	9.00	10.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
	3003-MP-01		8.00	9.00	10.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
	3015-WR-01		8.00	9.00	10.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
	2299-WR-01		8.00	9.00	10.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
	1160-CS-01		8.00	9.00	10.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
2	All kinds of Night Dress	Doz(000)										
	2514-MS-03		7.00	7.00	8.00	9.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	3045-CM-01		7.00	7.00	8.00	9.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
3	All Kinds of Underware	Doz(000)										
	1136-US-01		8.00	9.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
	2299-SH-01		8.00	9.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
	2299-BF-01		8.00	9.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
4	All Kinds of Jacket	Doz(000)	5.00	5.00	6.00	7.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
5	All Kinds of Pants	Doz(000)	5.00	6.00	7.00	8.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
6	Bed Sheet (Single)	Doz(000)	6.00	7.00	8.00	9.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	Bed Sheet (Dobule)	Doz(000)	6.00	6.00	7.00	8.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

SALE STATEMENT

Schedule - 8

Sr.No	Particulars	Unit	Year									
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
A	**Export Sale**											
	(a) Quantity											
1	All kinds of Bras											
	2414-MW-01	Doz(000)	8.00	9.00	10.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
	3003-MP-01	Doz(000)	8.00	9.00	10.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
	3015-WR-01	Doz(000)	8.00	9.00	10.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
	2299-WR-01	Doz(000)	8.00	9.00	10.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
	1160-CS-01	Doz(000)	8.00	9.00	10.00	11.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
2	All kinds of Blouse											
	2514-MS-03	Doz(000)	7.00	7.00	8.00	9.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	3045-CM-01	Doz(000)	7.00	7.00	8.00	9.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
3	All Kinds of Underware											
	1136-US-01	Doz(000)	8.00	9.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
	2299-SH-01	Doz(000)	8.00	9.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
	2299-BF-01	Doz(000)	8.00	9.00	10.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00	11.00
4	All Kinds of Jacket	Doz(000)	5.00	5.00	6.00	7.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
5	All Kinds of Pants	Doz(000)	5.00	6.00	7.00	8.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
6	Bed Sheet (Single)	Doz(000)	6.00	7.00	8.00	9.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
	Bed Sheet (Dobule)	Doz(000)	6.00	6.00	7.00	8.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00	9.00
	(b) CMP Charges											
1	All kinds of Bras											
	2414-MW-01	US$ / doz	5.00	5.50	6.00	6.50	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
	3003-MP-01	US$ / doz	5.00	5.50	6.00	6.50	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
	3015-WR-01	US$ / doz	5.00	5.50	6.00	6.50	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
	2299-WR-01	US$ / doz	5.00	5.50	6.00	6.50	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
	1160-CS-01	US$ / doz	5.00	5.50	6.00	6.50	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
2	All kinds of Blouse											
	2514-MS-03	US$ / doz	11.00	11.40	11.60	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
	3045-CM-01	US$ / doz	11.00	11.40	11.60	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00

3	All Kinds of Underware											
	1136-US-01	US$ / doz	3.60	3.60	4.00	4.00	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50
	2299-SH-01	US$ / doz	3.60	3.60	4.00	4.00	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50
	2299-BF-01	US$ / doz	3.60	3.60	4.00	4.00	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50
4	All Kinds of Jacket	US$ / doz	26.00	26.00	28.00	28.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
5	All Kinds of Pants	US$ / doz	18.00	18.50	19.00	19.50	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00
6	Bed Sheet (Single)	US$ / doz	5.00	5.00	5.50	5.50	5.80	5.80	5.80	5.80	5.80	5.80
	Bed Sheet (Dobule)	US$ / doz	6.00	6.00	6.50	6.50	6.80	6.80	6.80	6.80	6.80	6.80

Sr.No	Particulars	Unit	Year									
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7	Yr8	Yr9	Yr10
	(c) Value (a x b)											
1	All kinds of Bras											
	2414-MW-01	U$$ / ML	0.0400	0.0495	0.0600	0.0715	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840
	3003-MP-01	U$$ / ML	0.0400	0.0495	0.0600	0.0715	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840
	3015-WR-01	U$$ / ML	0.0400	0.0495	0.0600	0.0715	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840
	2299-WR-01	U$$ / ML	0.0400	0.0495	0.0600	0.0715	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840
	1160-CS-01	U$$ / ML	0.0400	0.0495	0.0600	0.0715	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840	0.0840
2	All kinds of Blouse											
	2514-MS-03	U$$ / ML	0.0770	0.0798	0.0928	0.1080	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
	3045-CM-01	U$$ / ML	0.0770	0.0798	0.0928	0.1080	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200	0.1200
3	All Kinds of Underware											
	1136-US-01	U$$ / ML	0.0288	0.0324	0.0400	0.0440	0.0495	0.0495	0.0495	0.0495	0.0495	0.0495
	2299-SH-01	U$$ / ML	0.0288	0.0324	0.0400	0.0440	0.0495	0.0495	0.0495	0.0495	0.0495	0.0495
	2299-BF-01	U$$ / ML	0.0288	0.0324	0.0400	0.0440	0.0495	0.0495	0.0495	0.0495	0.0495	0.0495
4	All Kinds of Jacket	U$$ / ML	0.1300	0.1300	0.1680	0.1960	0.2400	0.2400	0.2400	0.2400	0.2400	0.2400
5	All Kinds of Pants	U$$ / ML	0.0900	0.1110	0.1330	0.1560	0.1800	0.1800	0.1800	0.1800	0.1800	0.1800
6	Bed Sheet (Single)	U$$ / ML	0.0300	0.0350	0.0440	0.0495	0.0580	0.0580	0.0580	0.0580	0.0580	0.0580
	Bed Sheet (Dobule)	U$$ / ML	0.0360	0.0360	0.0455	0.0520	0.0612	0.0612	0.0612	0.0612	0.0612	0.0612
	Export Sale in US$	US$ / ML	**0.7264**	**0.8163**	**0.9961**	**1.1590**	**1.3477**	**1.3477**	**1.3477**	**1.3477**	**1.3477**	**1.3477**

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 9

US$ in Million

Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4-Yr.10		
	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$	Nos	Monthly US$	Yearly US$
Foreign Person												
General Manager	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180
Factory Manager	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180	1	1500	0.0180
Techanician	2	900	0.0216	2	900	0.0216	2	900	0.0216	2	900	0.0216
	4		**0.0576**	**4**		**0.0576**	**4**		**0.0576**	**4**		**0.0576**

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

DIRECT , INDIRECT SALARY AND WAGES

Schedule - 9-A

US$ in Million

Description	Yr.1			Yr .2			Yr 3			Yr .4-Yr.10		
	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats	Nos	Monthly Kyats	Yearly Kyats
Local Person												
Finance Manager	1	400000	4.8000	1	400000	4.8000	1	420000	5.0400	1	450000	5.4000
Admin Manager	1	400000	4.8000	1	400000	4.8000	1	420000	5.0400	1	450000	5.4000
Supervisor	2	120000	2.8800	2	125000	3.0000	2	130000	3.1200	2	140000	3.3600
Assistant Supervisor	2	100000	2.4000	2	100000	2.4000	2	103000	2.4720	2	104500	2.5080
Quality Control	1	110000	1.3200	1	110000	1.3200	1	114000	1.3680	1	114000	1.3680
Account Staff	2	95000	2.2800	2	98000	2.3520	2	100000	2.4000	2	100000	2.4000
Admin Staff	2	95000	2.2800	2	98000	2.3520	2	100000	2.4000	2	100000	2.4000
Marketing staff	1	95000	1.1400	1	98000	1.1760	1	100000	1.2000	1	100000	1.2000
Security	2	95000	2.2800	2	98000	2.3520	2	100000	2.4000	2	100000	2.4000
Driver	1	100000	1.2000	1	100000	1.2000	1	110000	1.3200	1	110000	1.3200
Cleaner	2	95000	2.2800	2	98000	2.3520	2	98000	2.3520	2	98000	2.3520
Skilled Worker	150	100000	180.000	180	103000	222.480	200	105000	252.000	230	108000	298.080
Unskilled Worker	15	92000	16.5600	30	95000	34.2000	40	98000	47.0400	40	98000	47.0400
	182		224.2200	**227**		284.7840	**257**		328.1520	**287**		375.2280
Local Salary Convert US$			**0.2360**			**0.2998**			**0.3454**			**0.3950**
Total Salary			**0.2936**			**0.3574**			**0.4030**			**0.4526**

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

DIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 10

US$ In Million

Sr.No	Particulars	YR 1	YR 2	YR 3	YR 4	YR 5 to YR 10
		US$	US$	US$	US$	US$
1	Electricity	0.0380	0.0400	0.0420	0.0450	0.0450
2	Repair & Maintenance	0.0300	0.0350	0.0400	0.0420	0.0420
3	Water Consumption	0.0180	0.0200	0.0220	0.0250	0.0250
4	Rental-Land	0.0304	0.0304	0.0304	0.0304	0.0304
5	Insurance	0.0130	0.0150	0.0180	0.0200	0.0200
6	Petrol,Oil & Lubricant	0.0500	0.0620	0.0650	0.0650	0.0650
7	Miscellaneous	0.0200	0.0230	0.0250	0.0300	0.0300
	CASH PAYMENT	**0.1994**	**0.2254**	**0.2424**	**0.2574**	**0.2574**
	Non - Cash					
	Depreciation	0.0219	0.0219	0.0219	0.0219	0.0219
	TOTAL	**0.2213**	**0.2473**	**0.2643**	**0.2793**	**0.2793**

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

INDIRECT OVERHEAD EXPENSES

Schedule - 11

US$ In Million

Sr.No	Particulars	YR 1 US$	YR 2 US$	YR 3 US$	YR 4 US$	YR 5 To YR.10 US$
1	Adminstration Expenses	0.0250	0.0300	0.0350	0.0400	0.0400
2	Travelling Expenses	0.0200	0.0250	0.0300	0.0320	0.0320
3	Social security	0.0150	0.0180	0.0200	0.0220	0.0220
4	Repairs & Maintainance	0.0200	0.0200	0.0230	0.0230	0.0230
	CASH	**0.0800**	**0.0930**	**0.1080**	**0.1170**	**0.1170**
	Non- Cash					
	Depreciation	0.0012	0.0012	0.0012	0.0012	0.0012
	TOTAL	**0.0812**	**0.0942**	**0.1092**	**0.1182**	**0.1182**

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

PROJECTED PROFIT & LOSS STATEMENT

Schedule - 12

US$ in Million

	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5	YR.6 To YR.10
Sales	0.7264	0.8163	0.9961	1.1590	1.3477	1.3477
	0.7264	0.8163	0.9961	1.1590	1.3477	1.3477
Salary & wages	0.2936	0.3574	0.4030	0.4526	0.4526	0.4526
Direct Overhead	0.2213	0.2473	0.2643	0.2793	0.2793	0.2793
Indirect Overhead Exp:	0.0812	0.0942	0.1092	0.1182	0.1182	0.1182
Selling & Dist: Exp;	0.1000	0.1000	0.1150	0.1050	0.1050	0.1050
	0.6960	0.7988	0.8914	0.9550	0.9550	0.9550
NP before tax	0.0304	0.0175	0.1047	0.2040	0.3927	0.3927
Less:Income tax						0.0982
NP after tax	0.0304	0.0175	0.1047	0.2040	0.3927	0.2945
CSR 2%	0.0006	0.0004	0.0021	0.0041	0.0079	0.0059

Income Tax = 25% on Net Profit

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED
CASH FLOW STATEMENT

Schedule - 13
US$ in Million

Particular	Pre-Operating Period	YR.1	YR.2	YR.3	YR.4	YR.5	YR.6 To YR.10
Inflow of Cash							
Share Capital	0.5131						
Sales Received		0.7264	0.8163	0.9961	1.1590	1.3477	1.3477
	0.5131	0.7264	0.8163	0.9961	1.1590	1.3477	1.3477
Out flow of Cash							
- Machineries & Equipment (Imported)	0.1171						
- Office Equipment (Imported)	0.0370						
- Furniture & Fixtures (Local Purchase)	0.0115						
- Building Cost	0.1800						
- Motor Vehicle (Local Purchase)	0.0175						
Salary & wages		0.2936	0.3574	0.4030	0.4526	0.4526	0.4526
Direct Overhead		0.1994	0.2254	0.2424	0.2574	0.2574	0.2574
Indirect Overhead Exp:		0.0800	0.0930	0.1080	0.1170	0.1170	0.1170
Selling & Dist: Exp:		0.1000	0.1000	0.1150	0.1050	0.1050	0.1050
Income Tax							0.0982
Total Out Flow of cash	0.3631	0.6730	0.7758	0.8684	0.9320	0.9320	1.0302
Surplus (+)/(-) Deficit:	0.1500	0.0534	0.0405	0.1277	0.2270	0.4157	0.3175
Accumulated cash	0.1500	0.2034	0.2439	0.3716	0.5986	1.0143	1.3319

FINANCIAL EVALUATION

The following financial undicators should be reflected according to the datas & informations received,

a. The statement of Financial Position reflected income, expenditures and benefits for ten years of the whols factory;

b. The statement of cash flow reflected Surplus for ten years for the whole factory;

c. The Profit & Cash Surplus indicate performance of the business as Working Capital.

1.OPERATING RATIO US$ In Million

Financial YR	INCOME	EXPENDITURE	RATIO	PROFIT	RATIO
YR.1	0.7264	0.6960	95.8206	0.0304	4.1794
YR.2	0.8163	0.7988	97.8553	0.0175	2.1447
YR.3	0.9961	0.8914	89.4933	0.1047	10.5067
YR.4	1.1590	0.9550	82.3983	0.2040	17.6017
YR.5	1.3477	0.9550	70.8612	0.3927	29.1388
YR.6	1.3477	0.9550	70.8612	0.3927	29.1388
YR.7	1.3477	0.9550	70.8612	0.3927	29.1388
YR.8	1.3477	0.9550	70.8612	0.3927	29.1388
YR.9	1.3477	0.9550	70.8612	0.3927	29.1388
YR.10	1.3477	0.9550	70.8612	0.3927	29.1388

2.BREAK EVEN PERIODINVESTMENT

INVESTMENT US$ 0.5131

FINANCIAL YR	NET PROFIT AFTER TAX	+	DEPRECIATION	+	PRELIMINERY EXPENSES		TOTAL EXPENSES	ACCUM; TOTAL
Pre operating period								
YR.1	0.0304	+	0.0230	+	0.0000	=	0.0534	0.0534
YR.2	0.0175	+	0.0230	+	0.0000	=	0.0405	0.0939
YR.3	0.1047	+	0.0230	+	0.0000	=	0.1277	0.2216
YR.4	0.2040	+	0.0230	+	0.0000	=	0.2270	0.4486
YR.5	0.3927	+	0.0230	+	0.0000	=	0.4157	0.8643
YR.6	0.2945	+	0.0230	+	0.0000	=	0.3175	1.1819
YR.7	0.2945	+	0.0230	+	0.0000	=	0.3175	1.4994
YR.8	0.2945	+	0.0230	+	0.0000	=	0.3175	1.8170
		=	0.0645					

$$= \frac{0.0645 \times 12}{0.4157} = 1.86$$

= (4) years and (2) months

3. INTERNAL RATE OF RETURN(IRR)

INVESTMENT = 0.5131 USD in Million

		Discount Factor 30%	Net Present Value 30%	Discount Factor 31%	Net Present Value 31%
INVESTMENT	0.5131		0.5131		0.5131
YR.1	0.0534	0.7692	0.0411	0.7634	0.0407
YR.2	0.0405	0.5917	0.0240	0.5827	0.0236
YR.3	0.1277	0.4552	0.0581	0.4448	0.0568
YR.4	0.2270	0.3501	0.0795	0.3396	0.0771
YR.5	0.4157	0.2693	0.1120	0.2592	0.1078
YR.6	0.3175	0.2072	0.0658	0.1979	0.0628
YR.7	0.3175	0.1594	0.0506	0.1510	0.0480
YR.8	0.3175	0.1226	0.0389	0.1153	0.0366
YR.9	0.3175	0.0943	0.0299	0.0880	0.0279
YR.10	0.3175	0.0725	0.0230	0.0672	0.0213
	2.4521		0.5229		0.5027
			0.0098		-0.0104

$$IRR = r1 + \frac{N1}{N1 - N2} \times (r2 - r1)$$

$$IRR = 30 + \frac{0.0098}{0.0098 \quad - \quad -0.0104} \times 1$$

$$IRR = 30 + \frac{0.0098}{0.0098 \quad + \quad 0.0104} \times 1$$

$$IRR = 30 + \frac{0.0098}{0.0202}$$

IRR = 30 + 0.48%

IRR =30.48%

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

Material Requirement For One Unit

Schedule - 16

Sr No	Particular	A/U	Bra	Night Dress	Underware	Jacket	Pants	Bed Sheet (Single)	Bed Sheet (Dobule)
1	Thread	Meter	30.00	40.00	20.00	70.00	40.00	40.00	50.00
2	Nylon Fabric	Meter	0.10	0.20	0.15				
3	Nylon Lace Fabric	Meter	0.40	0.40	1.50				
4	Cotton Fabric	Meter	0.60	1.20		1.92	1.36	3.00	5.00
5	Elastic	Meter	1.80		1.50				
6	Gallon Lace	Meter	0.80						
7	Wire	Meter	0.65						
8	Mould Cup	Pair	1.00						
9	Hook & Eye	Pair	1.00						
10	Buckle	Pcs	1.00	1.00					
11	Foam	Pcs	2.00						
12	Label	Pcs	2.00	2.00	2.00	4.00	4.00	1.00	1.00
13	Metal ring	pair	1.00						
14	Interling					0.70	0.70		
15	Button					15.00	5.00		
16	Eyelet					20.00	10.00		
17	Stickers					2.00	2.00		
18	Zipper					5.00	3.00		

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

Material Requirement (CMP System)

Schedule - 17

In Thousand

Sr. No	Particulars	A / U	Year						
			Yr1	Yr2	Yr3	Yr4	Yr5	Yr6	Yr7 To Yr.10
	Raw Material (Qty)								
1	Thread	Meter	39,960.00	43,440.00	49,320.00	55,200.00	60,360.00	60,360.00	60,360.00
2	Nylon Fabric	Meter	124.80	136.20	152.40	168.60	179.40	179.40	179.40
3	Nylon Lace Fabric	Meter	691.20	769.20	856.80	944.40	978.00	978.00	978.00
4	Cotton Fabric	Meter	1,262.40	1,350.72	1,550.88	1,751.04	1,951.20	1,951.20	1,951.20
5	Elastic	Meter	1,296.00	1,458.00	1,620.00	1,782.00	1,890.00	1,890.00	1,890.00
6	Gallon Lace	Meter	384.00	432.00	480.00	528.00	576.00	576.00	576.00
7	Wire	Meter	312.00	351.00	390.00	429.00	468.00	468.00	468.00
8	Mould Cup	Pair	480.00	540.00	600.00	660.00	720.00	720.00	720.00
9	Hook & Eye	Pair	480.00	540.00	600.00	660.00	720.00	720.00	720.00
10	Buckle	Pcs	648.00	708.00	792.00	876.00	960.00	960.00	960.00
11	Foam	Pcs	960.00	1,080.00	1,200.00	1,320.00	1,440.00	1,440.00	1,440.00
12	Label	Pcs	2,496.00	2,748.00	3,108.00	3,468.00	3,756.00	3,756.00	3,756.00
13	Metal ring	Pair	480.00	540.00	600.00	660.00	720.00	720.00	720.00
14	Interling	Meter	84.00	92.40	109.20	126.00	142.80	142.80	142.80
15	Button	Pair	1,200.00	92.40	1,500.00	1,740.00	1,980.00	1,980.00	1,980.00
16	Eylett	pcs	1,800.00	1,260.00	2,280.00	2,640.00	3,000.00	3,000.00	3,000.00
17	Stickers	pcs	240.00	1,920.00	312.00	360.00	408.00	408.00	408.00
18	Zipper	pcs	480.00	264.00	612.00	708.00	804.00	804.00	804.00

順宏國際有限公司

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL LIMITED

Unit A, 3/F., Cheong Sun Tower, 116-118 Wing Lok St., Sheung Wan, Hong Kong

ORDER AGREEMENT

BETWEEN

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL LIMITED

AND

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

This Order Agreement (hereinafter called "OA") is made between Smooth World International Myanmar Limited of Myanmar (herein after called " Party A") and Smooth World International Limited of Hong Kong (herein after called " Party B") on 2nd, January, 2015, regarding the terms and conditions set out hereunder:

1. Both parties are desirous of co-operating in performing this "Order Agreement" in good faith for mutually beneficial interests in accordance with the existing laws of the Republic of Union of Myanmar.

2. Party B agrees to supply Parts & Accessories to make Ladies's Underwear and pay CMP charges to Party "A".

3. Party A agrees to produce readymade Ladies's Underwear and deliver in time.

4. It is also agreed that full payment of making charges should be sent to Myanmar Investment & Commercial Bank (or) Myanmar Foreign Trade Bank by way of Letter of Credit or advance Telex Transfer.

5. It is agreed to give written notice for 3 months in advance on termination of "Order Agreement".

6. The duration of "Order Agreement" is valid for 2 years from 2-1-2015 to 1-1-2017 and extendable 2 years after two years. This contract will be followed after signing "Order Agreement".

Both parties sign and put seals on this "Order Agreement" on the date mentioned above and exchange the same between them to effect a strong commitment hereby created.

Signed by Party A

Mr.Li Foo Ho

Managing Director

Smooth World Intl; (Myanmar) Ltd

For and on behalf of
SMOOTH WORLD INTERNATIONAL LIMITED
順宏國際有限公司

Signed by Party B

Authorized Signature(s)

Mr. Li Fu Man

General Manager

Smooth World Intl. Ltd

ထောက်ခံချက်

ရက်စွဲ ၊ ၂၄-၁-၂၀၁၅

ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး ၊ ပဲခူးခရိုင်၊ ပဲခူးမြို့နယ် ၊ သာယာကုန်းကျေးရွာအုပ်စု၊ ကွင်းအမှတ် (၁၁၈၆)၊ သာယာကုန်းကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၄၈) ဧရိယာ(၂.၅၀)ဧကရှိ မြေနေရာအား သာယာကုန်းကျေးရွာအုပ်စုနေ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်ပြားအမှတ် ၁၂/ခရန(နိုင်)၀၉၀၆၀၄ ကိုင်ဆောင်ထားသူ ဒေါ်ဝေဝေလွင်မှ အဆိုပါ ဥယျာဉ်ခြံမြေနေရာအား အထည်ချုပ်စက်ရုံမြေအဖြစ် သုံးစွဲခွင့်ပြုပါရန် လျှောက်ထားလာမှုအပေါ် ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး စက်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန အနေဖြင့် လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်သွားပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း ထောက်ခံပါသည်။

တင်ဦး

ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး [illegible] နှင့်စစ်ဆေးရေးဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

G:\KyiKyat.2013-14\kyikyat.doc

မြို့ နယ်လက် ထောက် အင် ဂျင် နီ ယာ ရုံး
ပြည် သူ့ ဆောက် လုပ် ရေး လုပ် ငန်း
ပဲ ခူး မြို့ နယ် ။

စာအမှတ်၊ ပခ/၂၀၁၄-၂၀၁၅/မနအ/လမ်းနယ်/ ၁၀၂၄

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ် ၊ ဇန်နဝါရီလ(၂၀)ရက်

သို့

မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး
မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး
အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့နယ်

အကြောင်းအရာ။ <u>လမ်းနယ်နှင့်လွတ်ကင်းသဖြင့်ခွင့်ပြုရန်ကိစ္စ။</u>

ရည်ညွှန်းချက် ။ ၁။အင်ဂျင်နီယာမှူးကြီး၊ ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း၊ ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး၊ပဲခူးမြို့၏
(၁၃-၁-၂၀၁၅)ရက်စွဲပါစာအမှတ်-လင-၁/၂၀၁၄-၂၀၁၅/ပခတ/လမ်းထွေ/၁၁၄
၂။မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၊ မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူးရုံး၊ အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့၏(၁၉-၁၂-၂၀၁၄)ရက်စွဲပါစာအမှတ်-၅/၁-၅၅/ဦး-၆

အထက်အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်ပါတ်သက်၍ ရည်ညွှန်းစာ(၁)(၂)ဖြင့် လျှောက်ထား ချက်အရ အထည်ချုပ်စက်ရုံမြေနေရာအဖြစ် အသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလာသော ပဲခူးမြို့နယ်၊ အင်းတကော် သာယာကုန်းကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၁၁၈၆)၊ သာယာကုန်းကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်(၄၈) ဧရိယာ(၂. ၅၀)ဧက မြေအား ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးတိုင်းတာခဲ့ရာ ရန်ကုန်-တောင်ငူ-မန္တလေးလမ်း မိုင်(၃၃/၂-၃၃/၃) အတွင်းမှ လမ်းနယ်နိမိတ် (လမ်း၏ဗဟိုမှ ၁၁၅') ပြင်ပတွင် ကျရောက်နေကြောင်းတင်ပြခဲ့ရာ လမ်းနယ်နှင့် လွတ်ကင်းသဖြင့် ခွင့်ပြုကြောင်းနှင့် အဆောက်အဦး ဆောက်လုပ်သည် နှင့်တပြိုင်တည်း(၅')အကျယ် Box Culvert ရေမြောင်းကိုပါ တပါတည်း ဆောက်လုပ်ရန် ရည်ညွှန်းစာဖြင့် အကြောင်းကြားပါသဖြင့် ကွင်းအမှတ်(၁၁၈၆) သာယာကုန်းကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် (၄၈)၊ ဧရိယာ (၂. ၅၀)ဧကသည် လမ်းနယ်နှင့်လွတ်ကင်းပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ကြည်ကြည်ဝင်း)
မြို့နယ်လက်ထောက်အင်ဂျင်နီယာ
ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း
ပဲခူးမြို့နယ်၊ ပဲခူးမြို့

မိတ္တူကို- ✓ရုံးလက်ခံ။

မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့၏ စိစစ်သဘောထားမှတ်ချက်

(က) အခြားနည်းအသုံးပြုရန် သာယာကုန်းကျေးရွာမှ ဒေါ်ဝေဝေလွင်လျှောက်ထားသည့် ဦးပိုင်(၂.၅၀)ဧကသည် အထည်ချုပ်စက်ရုံမြေအဖြစ် အသုံးပြုရန်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အနည်းဆုံးလိုအပ်သော ပမာဏဖြစ်ပါသည်။

(ခ) လျှောက်ထားသည့် မြေဧရိယာ၏ ပတ်ဝန်းကျင်တွင် လက်ရှိလုပ်ကိုင်နေသော စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းများအား ထိခိုက်နိုင်ခြင်း မရှိပါ။

(ဂ) စိုက်ပျိုးရေးလုပ်ငန်းများအတွက် အသုံးပြုလျှက်ရှိသော ရေသွင်းရေထုတ်စနစ်အား ထိခိုက်ခြင်း မရှိပါ။

(ဃ) အများပြည်သူများအသုံးပြုနေသည့်လမ်းများ၊ လယ်ယာကုန်ထုတ်လမ်းများအား ထိခိုက်နိုင်ခြင်း မရှိပါ။

(င) လျှောက်ထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း သတ်မှတ်ကာလအတွင်း လျှောက်ထားသည့် လုပ်ငန်းပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်နိုင်မည့် အခြေအနေရှိပါသည်။

(စ) လျှောက်ထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အသုံးချမည်ဖြစ်ကြောင်း လျှောက်ထားသူကိုယ်တိုင် ကတိဝန်ခံချက်ပါရှိပြီး ဖြစ်ပါသည်။

အထက်ပါအချက်အလက်များအရ မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့မှ လျှောက်ထားဧရိယာ(၂.၅၀)ဧကကို အခြားနည်းအသုံးပြုရန် လျှောက်ထားခြင်းအား ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

အဖွဲ့ဝင်	အဖွဲ့ဝင်	အဖွဲ့ဝင်
မြို့နယ်မွေးမြူရေးနှင့်ကုသရေးဦးစီးဌာနမှူး	မြို့နယ်စိုက်ပျိုးရေးဦးစီးဌာနမှူး	မြို့နယ်စီမံကိန်းဦးစီးဌာနမှူး
ပဲခူးမြို့	ပဲခူးမြို့	ပဲခူးမြို့

ဥက္ကဋ္ဌ	အတွင်းရေးမှူး
မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး	မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး
ပဲခူးမြို့	ပဲခူးမြို့

ပုံစံ-၁၅(က)

တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
လယ်မြေမှတစ်ပါး လယ်ယာမြေအား အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုရန် ခွင့်ပြုမိန့်

---ရန်ကုန်-----တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊-------------------ခရိုင်၊ အင်းစိန်-----မြို့နယ်၊ [illegible]-----ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုနေ ဦး------------------၏ သား/သမီး ဦး/ဒေါ်/အဖွဲ့အစည်း [illegible]------------၊ နိုင်ငံသား/အမျိုးသား စိစစ်ရေးကတ်အမှတ် [illegible] အား လယ်ယာမြေဥပဒေ ပုဒ်မ ၂၉ နှင့် ၃၀ တို့အရ အောက်ဖော်ပြပါ လယ်မြေမှတစ်ပါးလယ်ယာမြေကို သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ အခြားနည်းဖြင့်အသုံးပြုခွင့်ပြုလိုက်သည်။

အခြားနည်းအသုံးပြုခွင့်ပြုသည့် လယ်မြေမှတစ်ပါးလယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ
---[illegible]-------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်၊----[illegible]-----ခရိုင်၊----[illegible]-------မြို့နယ်

စဉ်	ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာ အုပ်စု	ကွင်း/ အကွက် အမှတ်နှင့် အမည်	ဦးပိုင် အမှတ်	မြေမျိုး	ခွင့်ပြုသည့် ဧရိယာ		ခွင့်ပြုသည့်နည်းလမ်း	မှတ်ချက်
					ဧက	ဒသမ		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
၁	သာယာကုန်း	၁၁၈၆ သာယာကုန်း	၄၈	ဥယျာဉ်	၂	၅၀	[illegible]	-

သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။

တိုင်းဒေသကြီး သို့မဟုတ် ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့၏ (၃ - ၃ - ၂၀၁၅)ရက်နေ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၂ / ၂၀၁၅)ဆုံးဖြတ်ချက်အမှတ် [illegible] အရ လက်မှတ်ရေးထိုး ထုတ်ပေးခြင်းဖြစ်သည်။

ရုံးတံဆိပ်

စာအမှတ်၊ [illegible]
ရက်စွဲ၊ ၉ . ၃ . ၂၀၁၅

(--------------)
အတွင်းရေးမှူး
တိုင်းဒေသကြီးသို့မဟုတ်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့
-------------------မြို့။

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅

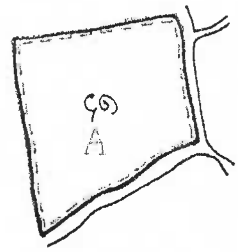
2014 - 0343565

ပုံနှိပ်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း ၄၀၀ကျပ် K 400

တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် ပဲခူး	
ခရိုင် ပဲခူး	
မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ ပဲခူး	
ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု သာယာကုန်း	
ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁၁၈၆ ၊ သာယာကုန်းကွင်း	
ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၄၈	



* လျှောက်ထားသည့် နေရာ – A အမှတ်အတွင်း

* လျှောက်ထားသည့် ဧရိယာ – ၂.၅၀ ဧက

ဦးပိုင်အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၄၈	ဒေါ်ဝေဝေမွှင်	-	ဥယျာဉ်	၂.၅၀	ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ အဖွဲ့ [illegible] ၁၈.၅.၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် [illegible] အရ ရေးကူးပေးသည်

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	အထည်ချုပ်စက်ရုံမြေ အဖြစ် လျှောက်ထားရန်။

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် – ဒေါ်ဝေဝေမွှင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ –

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ –

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၄) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန တံဆိပ် ပဲခူးမြို့

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် –

နေ့စွဲ

(ချစ်ကို)
မြေတိုင်း (၄)
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် –

နေ့စွဲ –

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

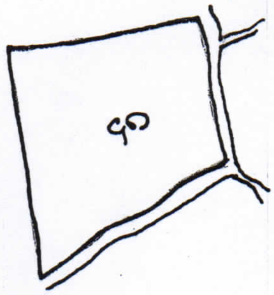
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ 11 SEP 2014

မြေစာရင်းပုံစံ - ၁၀၅

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေမခံ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ



တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ် ပဲခူး	
ခရိုင် ပဲခူး	
မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ ပဲခူး	
ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု သာယာကုန်း ကျေးရွာ	
ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည် ၁၁၈၆၊ သာယာကုန်း ကွင်း	
ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ် ၄၈	

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
၄၈	ဒေါ်ဝေဝေလွင်	-	ဥယျာဉ်	၂.၅၀	

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	

(အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်)

လျှောက်ထားသူအမည် - ဒေါ်ဝေဝေလွင်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ -

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ -

ယခုအထက်တွင် ပြဆိုသောမြေပုံမှာ မှန်ကန်သေချာစွာ ရေးကူးထားသော (၂၀၁၄) ခုနှစ် အတွက် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံဖြစ်ကြောင်း သက်သေခံလက်မှတ် ရေးထိုးပါသည်။

(ချစ်ကို)
မြေတိုင်း (၄)
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့

ရုံးတံဆိပ်

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည် -

လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် -

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ်

နေ့စွဲ -

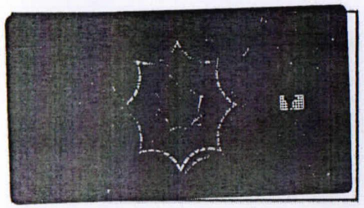
လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ရရှိသူ၏ အကြောင်းအရာ

၁။ ပုဂ္ဂိုလ်/အဖွဲ့အစည်းအမည်၊ ---ဒေါ်ဝေဝေလွင်---

၂။ အဘအမည်၊ ---ဦး[illegible]---

၃။ နိုင်ငံသား/အမျိုးသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်၊ ၁၂/ဖရန(နိုင်) ၀၉၀၆၈၀၇
(ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက
ကုမ္ပဏီ/အဖွဲ့အစည်းမှတ်ပုံတင်အမှတ်)

၄။ နေရပ်လိပ်စာ၊ ---လက်ပံတန်းကျေးရွာ၊ ခရမ်းမြို့နယ်---



လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည့် လယ်ယာမြေအကြောင်းအရာ

၁။ မြို့နယ်အမည်၊ ---ပဲခူး---

၂။ ရပ်ကွက်/ကျေးရွာအုပ်စုအမည်၊ ---သာယာကုန်း---

၃။ ကွင်း/အကွက်အမှတ်၊ ---၁၁၈၆---

၄။ ကွင်း/အကွက်အမည်၊ ---သာယာကုန်းကွင်း---

၅။ ဦးပိုင်လုပ်ကွက်အမှတ်၊ ---၄၈---

၆။ မြေမျိုး၊ ---ဥယျာဉ်---

၇။ ဧရိယာ(ဧက)၊ ---၂.၅၀---

၈။ ခွင့်ပြုသည့်စာအမှတ်၊ ---၁၅၆/လယ်-ဆိ(ခရိုင်)---

၉။ ခွင့်ပြုသည့်ရက်စွဲ၊ ---၄.၇.၂၀၁၃---

၁၀။ မှတ်ချက်၊ ---

လယ်ယာမြေဥပဒေပုဒ်မ ၆၊ ၇ နှင့် ၈ တို့အရ စည်းကမ်းချက်များ ဖောက်ဖျက်ခြင်း မရှိသရွေ့ လုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုသည်။
(သက်သေခံမြေပုံပူးတွဲထားပါသည်။)

ရုံးတံဆိပ်

(---[illegible]---)
၁၅ အတွင်းရေးမှူး
မြို့နယ်လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့
---[illegible]---မြို့

စည်းကမ်းချက်များ

၁။ မည်သူမဆို လယ်ယာမြေဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်အတိုင်း လယ်ယာမြေကို လုပ်ကိုင်ရမည်။

၂။ လယ်ယာမြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ကြီးဌာနကစည်းကြပ်သော မြေခွန်နှင့် အခြားအခွန်အခများကို ပေးဆောင်ရမည်။

၃။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကိုရောင်းချခြင်း၊ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်းနှင့် ပေးကမ်းခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်သည့်အခါ ဦးစီးဌာနက သတ်မှတ်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် စာချုပ်စာတမ်း မှတ်ပုံတင်ခတို့ကို ပေးဆောင်၍ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၄။ တည်ဆဲဥပဒေနှင့်အညီ အမွေဆက်ခံခြင်းဖြင့် လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ရရှိသည့်အခါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်ဦးစီးဌာနရုံးတွင် မှတ်ပုံတင်ရမည်။

၅။ စိုက်ပျိုးထုတ်လုပ်မှု အရင်းအနှီးအတွက်သာ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ကို ပေါင်နှံခွင့်ရှိပြီး အစိုးရဘဏ် သို့မဟုတ် အစိုးရကအသိအမှတ်ပြုသော ဘဏ်တွင်သာ ပေါင်နှံရမည်။

၆။ သက်ဆိုင်ရာ လယ်ယာမြေစီမံခန့်ခွဲမှုအဖွဲ့က တရားဝင်ချထားခြင်းမရှိဘဲ ကျူးကျော်လုပ်ကိုင်ခြင်း မပြုရ။

၇။ လယ်ယာမြေကို ခွင့်ပြုမိန့် မရရှိဘဲ အခြားနည်းသုံးစွဲခြင်းမပြုရ။

၈။ လယ်ယာမြေကို မူလစိုက်ပျိုးလျက်ရှိသော ရာသီသီးနှံအမျိုးအစားမှ နှစ်ရှည်ပင်အမျိုးအစားသို့ ခွင့်ပြုချက်မရှိဘဲ ပြောင်းလဲစိုက်ပျိုးခြင်း မပြုရ။

၉။ ခိုင်လုံသော အကြောင်းပြချက်မရှိဘဲ လယ်ယာမြေကို လှပ်ထားခြင်း မပြုရ။

၁၀။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပွားမှုဖြစ်ပေါ်နေသော ကာလအတွင်း လယ်ယာမြေကို ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

၁၁။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့် အငြင်းပွားမှု အရှုပ်အရှင်းဖြစ်လာလျှင် ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားပြီးမှသာ တရားဝင် ဖြေရှင်းဆောင်ရွက်နိုင်ခွင့်ရှိသည်။

၁၂။ လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ပိုင်းကို ဖြစ်စေ နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်မရရှိဘဲ မည်သည့် နိုင်ငံခြားသား သို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားသား ပါဝင်သည့် အဖွဲ့အစည်းကိုမျှ ရောင်းချခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ငှားရမ်းခြင်း၊ လဲလှယ်ခြင်း သို့မဟုတ် ပေးကမ်းခြင်း မပြုရ။

လယ်ယာမြေပုံစံ ၇
လယ်ယာမြေနည်းဥပဒေ ၁၄(က)

နေပြည်တော်/------မကွေး---------တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်

------မကွေး-----ခရိုင်၊ --မကွေး------မြို့နယ်

လယ်ယာမြေလုပ်ပိုင်ခွင့်ပြုလက်မှတ်

ရုံးတံဆိပ်

မြေစာရင်းပုံစံ-၁၀၆

ဦးပိုင်တစ်ခု၏ ရာဇဝင်

ခရိုင်---ပဲခူး---မြို့နယ်---ပဲခူး---မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု---ကွင်း/အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်-၁၁၈၆ ၊ သာယာကုန်းကွင်း

ခုနှစ်	ဦးပိုင်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ/ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရမ်ရှင်/အငှားဂရမ်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (ခိုင်ကြေးအပါအဝင်) (ကျပ်)	မည်ကဲ့သို့ပြောင်းလွဲသည့်ညွှန်ပြချက်	မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန စာအမှတ်....... ရက်စွဲ....... ပဲခူးမြို့
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	
၂၀၁၄ ခုနှစ်	၄၈	ဒေါ်ဝေဝေလွင်	-	ဥယျာဉ်	၂.၅၀		ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၏ (၁၈.၈.၂၀၁၄) ခုနှစ်ရက်စွဲပါ စာအမှတ်-၅/၁-၉/ဦး၁၄/၂၈၄၈ အရ ရေးကူးပေးသည်။	၅၇ ၊ မြို့နယ်... ၂၀၁၄ ... ပဲခူးမြို့။ 11 SEP 2014

လျှောက်ထားသူအမည်- ဒေါ်ဝေဝေလွင်
လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ-
လျှောက်သူသို့လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ-
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ- အသုံးပြုရန် ... မြေ အတွက် လျှောက်ထားရန်။
(ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာတွက်သာအသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

အထက်ပါရေးကူးဖော်ပြသောအကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၁၄ ခုနှစ်အတွက် နှစ်စဉ်နောက်ဆက်တွဲတိုင်းတာခြင်း မြေပုံနှင့်မှတ်ပုံတင်စာရင်းများတွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်-
နေ့စွဲ-
တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီးမှန်ကန်ပါသည်။
လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်-
နေ့စွဲ-
စိစစ်အတည်ပြုသည်။
မြို့မြေမှူးလက်မှတ်-
နေ့စွဲ-

(ချစ်ကို)
မြေတိုင်း (၄)
မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန
ပဲခူးမြို့။

LEASE AGREEMENT

FOR LAND (DRAFT)

BETWEEN

DAW WAI WAI LWIN

AND

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

LEASE AGREEMENT FOR LAND

This **LEASE AGREEMENT FOR LAND** made, entered into and delivered at Yangon on this .... Day of .... Two thousand and fourteen.

BY AND BETWEEN

Daw Wai Wai Lwin (12/Kha Ya Na (Naing) 090604) at No.144, Lapandan Village, Taman Kyee Village Group, Khayan Township, Yangon Region. (hereinafter called and referred to as " **the LESSOR"** " which expression shall, except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representatives and permitted assigns) of the ONE PART,

AND

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

Incorporated under the Myanmar Companies Act as a joint venture company situated at U Paing No.48, Kwin No.1186 (Tharyar Kone Kwin), Tharyar Kone Village, Bago Township, Bago Region, Myanmar. (hereinafter referred to as **" the LESSEE"** which expression herein used shall , unless repu gnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include, its successors, legal representatives, and permitted assigns) represented for the purpose of this Contract by, Mr. Li Foo Ho (PPNo- K - 02506228), Managing Director, of the **OTHER PART;**

WITNESSETH AS FOLLOWS :

LOCATION: U Paing No.48, Kwin No.1186 (Tharyar Kone Kwin), Tharyar Kone Village, Bago Township, Bago Region, Myanmar.

WHEREAS the **LESSEE** is desirous of entering into this Lease Agreement for utilizing the lease land of 2.50 acres equivalent to 10117.15 square metre to operate as Garment Factory in the name of Smooth World International (Myanmar) Limited at U Paing No.48, Kwin No.1186 (Tharyar Kone Kwin), Tharyar Kone Village, Bago Township, Bago Region, Myanmar.

WHEREAS the **LESSOR** is desirous of leasing the land plot as afore-mentioned to the **LESSEE** to enhance industrial development, whereby promoting the joint venture investment in Myanmar;

WHEREAS the **LESSOR** represents and warrants that it has the legal and beneficial right on the said land ;

WHEREAS both the **LESSOR** and the **LESSEE** hereto are legally authorised to enter into this LeaseAgreement.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES HERETO HEREBY AGREE AS FOLLOWS :

ARTICLE I : LEASE PERIOD

1-01 In consideration of the rent hereinafter reserved and the covenants made by the **LESSEE** hereinafter contained, the **LESSOR** doth hereby lease unto the **LESSEE** all that piece of land at U Paing No.48, Kwin No.1186 (Tharyar Kone Kwin), Tharyar Kone Village, Bago Township, Bago Region, Myanmar. measuring 2.50 acres equivalent to 10,117.15 square metre as per map (which shall form an integral part of this Lease Agreement) for a term of 30 (thirty) years extendable by ten-year periods two times from the date of signing this Lease Agreement,

1-02 On expiry of 30 (thirty) years extendable by ten-year periods two times of the lease, this lease may be renewed for further periods with the consent of the **LESSOR** and subject to the approval of the Myanmar Investment Commission (hereinafter called MIC).

ARTICLE II : ANNUAL RENTAL AND PAYMENT TERMS

2-01 The annual rent for the land shall be US$ 20,234.30 (United States Dollar Twenty Thousand Two Hundred and Thirty Four and Cent Thirty only) calculated at the rate of US$ 2/- per square metre per year of leased land area of 10,117.15 square metres.

2-02 Payment of annual rent shall be made in advance in the first month of the year of every financial year. The first payment of rent shall be made just in the month of signing this Lease Agreement to the last day of the financial year.

2-03 The rate of rent shall be revised in view of prevailing land lease rates after every five-year period and increase of the rent shall be not be more than 10% (Ten Percent) of the preceeding annual rent.

2-04 The rent shall be calculated from the date of signing this Lease Agreement.

ARTICLE III : PLACE OF BUSINESS AND FACTORY

3-01 The Place of business extension and branch factory of the **LESSEE** shall be at U Paing No.48, Kwin No.1186 (Tharyar Kone Kwin), Tharyar Kone Village, Bago Township, Bago Region, Myanmar.

ARTICLES IV : EFFECTIVE DATE OF THE LEASE

4-01 The effective date of this Lease Agreement shall be the date on which this Lease Agreement is signed by both the **LESSOR** and the **LESSEE**.

4-02 The period of the lease shall be initially 30 (thirty) years extendable by ten-years periods two times by mutual agreement.The lease period shall be counted from the date of signing of this Lease Agreement,

ARTICLE V : LESSEE'S OBLIGATIONS

5-01 The **LESSEE** hereby covenants with the **LESSOR** for the following:

5-01(1) to pay the said rent on the days and in the manner hereinbefore appointed for payment thereof and to pay for all the charges to be collected by respective authorities with respect to any services provided,

5-01(2) not to sub-lease, assign or transfer the whole or any part of the leasehold interest hereby created, concerning the leased premises or any part thereof, without the consent of the **LESSOR** and the approval of the Myanmar Investment Commission (MIC),

5-01(3) to utilize the leased land for the purpose of operating as Garment Factory in the name of Smooth World International (Myanmar) Limited and thereafter to install plant and equipment for processing and marketing of garment products locally or overseas ,

5-01(4) to ensure that all activities and operations on the premises or any part thereof including the said Factory under lease and other related facilities, are in conformity with the laws, regulations and directives of the Republic of Union of Myanmar, and

5-01(5) the **LESSEE** shall be responsible for protection as well as preservation of the environment in and around the work-site, to be able to control pollution of air, water and land , not to cause any environmental degradation, taking necessary measures in order to make environmental protection and other treatment procedures to keep the worksite environmentally friendly

5-01(6) to surrender the lease within 3(three) months of prior notice served to the **LESSOR** and take away or dispose of all moveable properties not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacution and damages caused to the land, in the event of termination.

ARTICLE VI : LESSOR'S OBLIGATIONS

6-01 The **LESSEE** paying the rent hereinbefore mentioned and performing and observing the covenants hereinbefore contained, the **LESSOR** hereby covenants with the **LESSEE** for the following:

6-01(1) The **LESSOR** shall pay all land revenues and industrial zone management fees imposed on the leased land.

6-01(2) The **LESSOR** is to assist in getting sufficient electricity power supply, required IDD telephones, fax lines and telex lines ,and

6-01(3) The **LESSOR** is responsible to assist in getting the requisite licences and permits from relevant authorities in Myanmar.

6-02 The **LESSEE** may peacefully and quietly hold the leased premises during the term of the Lease Agreement without any interruption or disturbance of whatsoever nature by the **LESSOR** or any person lawfully claiming to represent the **LESSOR**.

ARTICLE VII : GOVERNING LAW & JURISDICTION

7-01 This Lease Agreement shall be read, construed, interpreted and governed, in all respects, by the laws of the Republic of Union of Myanmar and the parties hereto hereby submit to the jurisdiction of the relevant court of Myanmar and all courts competent to hear appeals therefrom.

ARTICLE VIII : WARRANTY AND REPRESENTATION

8-01 Each party represents and warrants to the other that it is a legal person duly authorised under the relevant laws and has the right, power, sound financial standing and authority to enter into this Lease Agreement.

ARTICLE IX : TERMINATION

9-01 This Lease Agreement may be terminated through the service of 90 (ninety) days' notice by either party hereto, upon occurrence of any of the following events, subject to the approval of the Myanmar Investment Commission-

9-01(a) substantial and continuous losses sustained by the business operations,

9-01(b) breach of any conditions of this Lease Agreement by either party, without rectification within 90 (ninety) days from written notification of the other party, and

9-01(c) force majeure event persisting for more than six months from the occurrence thereof,

9-02 This Lease Agreement may be terminated, before the expiry of the term of the Lease, by mutual consent in writing, after a service of 90 (Ninety) days' notice of the intention of such termination of the one party to the other.

9-03 This Lease Agreement may also be terminated by the **LESSEE**, in the event that a natural disaster or any destruction or loss caused by force majeure occurs.Notice of intention to terminate shall be given in writing to the **LESSOR**, at least six months' in advance.The **LESSEE** reserves its right under this Lease Agreement to reconstruct the damaged property at its own cost and continue its operations.

9-04 Termination shall be effective , only after the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE X : RETRANSFER OF LEASED PROPERTY

10-01 During the period of 30 (thirty) years extendable by ten-year periods two times of the leasehold of the leased land and building , the **LESSEE** shall undertake normal maintenance and due care of the leased property. The **LESSEE** shall with the prior written consent of **LESSOR** construct additional buildings or extension of buildings at the factory premises after initial foreign investment

.

10-02 At the expiry of the Lease period, the **"LESSEE"** shall transfer the leased land and immovable properties on it to the " **LESSOR** "within 3 (three) months in good condition, ground damages having been refilled and repaired.

10-03 The **LESSEE** shall have the right to take re-possession of all movable properties which shall be removed at its own costs and or disposed of within 3 (three) months, not affecting the **LESSOR** right to claim for the rent up to the date of complete evacuation and damages caused to the leased land by the **LESSEE**.

10-04 If **"the LESSEE "**wishes to manage and operate the factory after termination of this Contract a new contract of management under new terms and conditions may be negotiated and concluded within six months before the expiry of this Contract.

10-05 Such amendments are subject to the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XI : ARBITRATION

11-01 In the event of any dispute arising between the parties to this Lease Agreement, which can not be settled amicably, such dispute shall be settled in the Republic of Union of Myanmar by way of Arbitration, through two Arbitrators, each one of whom shall be appointed by the **LESSOR** and the **LESSEE** respectively. Should the Arbitrators fail to reach an agreement, the dispute shall be referred to an Umpire nominated by the Arbitrators. The decision of the Arbitrators or the Umpire shall be binding upon both parties. The arbitration proceedings shall, in all respects, conform to the Myanmar Arbitration Act, 1944 .
(Myanmar Act IV, 1944) or any then existing statutory modifications thereof.

11-02 Arbitration fees shall be borne by the losing party.

11-03 The venue of arbitration shall be in Yangon, Myanmar.

ARTICLE XII : FORCE MAJEURE

12-01 If either party is temporarily rendered unable wholly or partly by force majeure to perform its obligations or accept the performance of the other party under this Lease Agreement, the affected party shall give notice to the other party within 14 (fourteen) days after the occurrence of the cause relied upon, giving full particulars in writing of such force majeure. The duties of such party as affected by some force majeure shall, with the approval of the other party, be suspended during the continuance of the disability so caused, but for no longer period than reasonable; and such cause shall, as far as possible, be removed with all reasonable dispatch. Neither party shall be responsible for any delay caused by force majeure.

12-02 The term, " force majeure " as applied herein shall mean Acts of God, restraints of a Government, strikes, industrial disturbances, wars, blockades, insurrections, riots, epidemics, civil disturbances, explosions, fires, floods, earth quakes, storms and other causes similar to the conditions as enumerated herein which are beyond the control of either party and which, by the exercise of due care and diligence, either party is unable to overcome.

ARTICLE XIII : ASSIGNMENTS

13-01 The **LESSEE** has the right to assign, or transfer its interest in the Smooth World International (Myanmar) Limited to any Company or individual, local or foreign, with the consent of and on terms agreed by the **LESSOR**, subject to the existing laws of the Republic of Union of Myanmar and the approval of the Myanmar Investment Commission.

ARTICLE XIV : MINERAL RESOURCES AND TREASURES

14-01 Mineral resources, treasures, gems, antiques and other natural resources, discovered unexpectedly from, in or under the leased land during the term of Lease Agreement, shall be the property of the **Government** and the **Government** shall be at liberty to excavate the aforesaid finds at anytime, in accordance with laws, rules and regulations of the Republic of Union of Myanmar. In case of antiques were discovered, Parties will have to hand it over to the authorities of the Republic of Union of Myanmar within 24 hours.

ARTICLE XV : NOTICE

15-01 Any notice or other communication required to be given or sent hereunder shall be in English Language and be left or sent by prepaid registered post (airmail, if overseas) or telex or facsimile transmission or international courier to the party concerned at its address given underneath, or such other address as the party concerned shall have notified in concurrence with this clause to the other party.

LESSOR : **Name :** Daw Wai Wai Lwin
12 / Kha Ya Na (Naing) 090604
No.144, Lapandan Village, Tama Kyee Village Group,
Khayan Township, Yangon Region.
Tel :
Fax :

LESSEE : **Name :** Mr. Li Foo Ho
PPNo-K- 02506228
23 B, Tower 6, Park Avenue, Tai Kok Tsui,
Hong Kong.
Tel :
Fax :

ARTICLE XVI : LANGUAGE

16-01 This Agreement shall be written in English .

IN WITNESS WHEREOF THE PARTIES hereto have set their respective hands and affixed their seals hereunder on the Day, the Month and the Year first above written.

LESSOR	**LESSEE**
Daw Wai Wai Lwin	Mr. Li Foo Ho
12/ Kha Ya Na (Naing) 090604	PP No. K- 02506228
	Smooth World International (Myanmar) Limited

WITNESSES
In the presence of :

(1)	(2)
Name	Name ....
Designation..........................	Designation........................

編號 2115716
No.

公司註冊處
COMPANIES REGISTRY

公司註冊證明書
CERTIFICATE OF INCORPORATION

* * *

本人謹此證明
I hereby certify that

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL LIMITED
順宏國際有限公司

於本日根據香港法例第622章《公司條例》
is this day incorporated in Hong Kong under the Companies Ordinance

在香港成立為法團，此公司是一間
(Chapter 622 of the Laws of Hong Kong), and that this company is

有限公司。
a limited company.

本證明書於二〇一四年七月三日發出。
Issued on 3 July 2014.

香港特別行政區公司註冊處處長鍾麗玲
Ms Ada L L CHUNG
Registrar of Companies
Hong Kong Special Administrative Region

註 Note:
公司名稱獲公司註冊處註冊，並不表示獲授予該公司名稱或其任何部分的商標權或任何其他知識產權。
Registration of a company name with the Companies Registry does not confer any trade mark rights or any other intellectual property rights in respect of the company name or any part thereof.

請沿虛線剪下並將有效的商業/分行登記證展示在營業地點。
Please cut along the dotted line and display the valid business/branch registration certificate at business address.

正　本
ORIGINAL

~~*複　本*~~
~~***DUPLICATE***~~

表格 2　　FORM 2　　[第 5 條]
《商業登記條例》(第 310 章)　　[regulation 5]
BUSINESS REGISTRATION ORDINANCE (Chapter 310)
《商業登記規例》
BUSINESS REGISTRATION REGULATIONS
商業 / ~~分行登記證~~　Business / ~~Branch~~ Registration Certificate

業務 / 法團所用名稱 Name of Business/ Corporation	順宏國際有限公司 SMOOTH WORLD INTERNATIONAL LIMITED
業務 / 分行名稱 Business/ Branch Name	* *
地 址 Address	UNIT A, 3/F., CHEONG SUN TOWER, 116-118 WING LOK STREET, SHEUNG WAN, HONG KONG
業務性質 Nature of Business	CORP
法律地位 Status	BODY CORPORATE

生效日期 Date of Commencement	屆滿日期 Date of Expiry	登記證號碼 Certificate No.	登記費及徵費 Fee and Levy (APP)
03/07/2014	02/07/2015	63533090-000-07-14-0	$2,250

(登記費 FEE = $ 2,000)
(徵費 LEVY = $ 250)

請注意下列《商業登記條例》的規定：

1. 第 6(6)條規定任何業務獲發商業登記證或分行登記證，並不表示該業務或經營該業務的人或受僱於該業務的僱員已遵從有關的任何法律規定。
2. 第 12 條規定各業務須將其有效的商業登記證或有效的分行登記證於每一營業地點展示。

Please note the following requirements of the Business Registration Ordinance:

1. Section 6(6) provides that the issue of a business registration certificate or a branch registration certificate shall not be deemed to imply that the requirements of any law in relation to such business or to the persons carrying on the same or employed therein have been complied with.
2. Section 12 provides that valid business registration certificate or valid branch registration certificate shall be displayed at every address where business is carried on.

機印所示登記費及徵費收訖。 RECEIVED FEE AND LEVY HERE STATED IN PRINTED FIGURES.

03/07/2014　　287089619　　$2,250.00

IRDB101B (12/2010)

大新銀行
DAH SING BANK

Dah Sing Bank, Limited
Dah Sing Financial Centre
108 Gloucester Road, Hong Kong
T 852 2507 8866
F 852 2598 5052
S.W.I.F.T.: DSBAHKHH
www.dahsing.com

Private & Confidential

21 October 2014

To Whom It May Concern:

Re: **Smooth world International Limited**

At the request of our customer, **Smooth World International Limited**, we hereby furnish you the following information for your reference.

The captioned client has maintained properly conducted bank accounts with us since October 2014 with credit balance of US Dollars 150,000.- as of 21 October 2014.

Without any responsibilities or liabilities of any nature whatsoever on the part of the Bank and its staff, the above reference, information and/or opinion which are given in strict confidence, is/are issued solely for reference only.

Yours faithfully,

For and on behalf of
Dah Sing Bank, Limited

Authorized Signature

089008

SPECIMEN SIGNATURE(S)

ဆက်သွယ်ရန်ဖုန်းနံပါတ်များ၊ 01-647941,647942,647943	KANBAWZA BANK LTD. SBGY Manager
ငွေထုတ်လျှင် မှတ်ပုံတင်မူရင်း ယူဆောင်လာပါရန်။ တစ်ပတ်လျှင် တစ်ကြိမ်သာ ငွေထုတ်ပေးပါသည်။	Manager

Type of Account ~~Individual~~

Signature Requirements

Special Instructions

Account No. 0891210076237 (KBZ Bank Sawbwargyigone Branch

Name of Account DAW WAI WAI LWIN

Name(s) of Account Holder(s) NRC/CRC No(s)

1. DAW WAI WAI LWIN 12/KHAYANA(N)090604

2.

3.

KBZ BANK
ကမ္ဘောဇဘဏ်လီမိတက်

The use of this passbook is governed by the Bank's Terms and Conditions for Saving Accounts as amended from time to time.

	Date ရက်စွဲ	Code သင်္ကေတ	Deposit သွင်းငွေ	Withdrawal ထုတ်ငွေ	Balance လက်ကျန်	Official ငွေကြေးအရာရှိ
1	29-10-2014	CHD	1,500,000.00	0.00	1,500,000.00	
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

ဘဏ်မှမထွက်ခွာမီစာရင်းရေးသွင်းချက်များကိုစစ်ဆေးပါ။

備註 / OBSERVATIONS

1



K02506228

中華人民共和國香港特別行政區
HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

護照 PASSPORT

類別 / TYPE: P

簽發國代碼 / CODE OF ISSUING STATE: CHN

護照號碼 / PASSPORT NO.: K02506228



姓 / SURNAME: 李 / LI

名 / GIVEN NAMES: 賦豪 / FOO HO

國籍 / NATIONALITY: CHINESE

性別 / SEX: M

出生日期 / DATE OF BIRTH: 23 OCT 71

出生地點 / PLACE OF BIRTH: HONG KONG

簽發日期 / DATE OF ISSUE: 17 DEC 11

有效期至 / DATE OF EXPIRY: 17 DEC 21

簽發機關 / AUTHORITY: 香港特別行政區入境事務處
IMMIGRATION DEPARTMENT, HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION

HKPIC G7161785

P<CHNLI<<FOO<HO<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

K025062281CHN7110232M2112172<G7161785<<<<<98

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

签发机关/Authority

护照 PASSPORT | 类型/Type P | 国家码/Country Code CHN | 护照号/Passport No. G20393212



姓/Surname
刘/LIU

名/Given names
瑞联/RUILIAN

性别/Sex
女/F

身份证号码/Identity card No.
N/A

出生日期/Date of birth
23 NOV 1969

出生地点/Place of birth
广东/GUANGDONG

签发日期/Date of issue
29 OCT 2007

有效期至/Date of expiry
28 OCT 2017

签发地点/Place of issue
仰光/YANGON

POCHNLIU<<RUILIAN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
G203932128CHN6911236F17102831920MMRA<<<<<<32

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ် [illegible]

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် [illegible]

ဖခင်အမည် ဦး[illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် [illegible] ၁၁ - ၅ - ၁၉၄၈

လူမျိုး/ဘာသာ [illegible]

ထုတ်ပေးသူလက်မှတ် အရပ် ၅'၁" သွေးအုပ်စု [illegible]

အမည် [illegible] ရာထူး [illegible]

အမှတ်စဥ် 0207955

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် [illegible]



လက်ဗွေလက်မှတ်

အလုပ်အကိုင် မှီခို

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

ထိုးမြဲလက်မှတ် [illegible]

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်( )နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

000682

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

စမူ(သ်) ဝါး ဝေါ်ဒ် အင်တာနေရှင်နယ် (မြန်မာ) လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

Smooth World International (Myanmar) **LIMITED**

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

စမူ(သ်) မါး လ်ဒ် အင်တာနေရှင်နယ် (မြန်မာ) လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖❖❖❖❖❖❖❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် စမူ(သ်) မါး လ်ဒ် အင်တာနေရှင်နယ် (မြန်မာ) လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ – ၂,၀၀၀,၀၀၀/– (အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ – ၁၀၀/– (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂၀၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ အထွေထွေပဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီတည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်အရ စီအမ်ပီစနစ်ဖြင့် အထည်အမျိုးမျိုး ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း။

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် ၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း ၊ ကုမ္ပဏီ ၊ ဘဏ် ၊ သို့မဟုတ် ၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ ဖြစ်စေ ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်လျော်ခြင်း သို့မဟုတ် ၊ ခွင့်ပြုထားရှိခြင်း ရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည်ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက်ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Smooth World International Limited (Represented By) Mr. Li Foo Ho 23 B, Tower 6, Park Avenue, Tai Kok Tsui, Hong Kong. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP NO K - 02506228	၉၀%	
၂။	Daw Wai Wai Lwin No.144, Lapandan Village, Taman Kyee Village Group, Khayan Township, Yangon Region. (Businesswoman)	Myanmar 12/ Kha Ya Na (Naing) 090604	၁၀%	

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ၊ ( ) ရက် ။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW TIN WIN YU
B.Com,A;A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

(၄)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

စမု (သ်) ဝါး လ်ဒ် အင်တာနေရှင်နယ် (မြန်မာ) လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖❖❖❖❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေ မဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ (၂)တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာမနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသက်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် ထိ သာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တခုခုအတွက်ငွေထည့် ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ, တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏သတ်မှတ် မတည်ငွေရင်းသည် အမေရိကန်ဒေါ်လာ – ၂,ဝဝဝ,ဝဝဝ/– (အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်း တိတိ) ဖြစ်၍အမေရိကန်ဒေါ်လာ– ၁ဝဝ/– (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ရာ တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၂ဝ,ဝဝဝ) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီအထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သောပုဂ္ဂိုလ်များအားသက်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက် နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ ၏ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့်ပြန်လည် အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသောအခြားသက်သေခံအထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာ ကိုတင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်းထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင် ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့်အကြိမ်တိုင်း အတွက်ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်နေရာ နှင့် အချိန်တွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေ ရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခု အတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့ မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း တို့ ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးကတစ်စုံတစ်ရာသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၅) ဦးထက်မများစေရ။
ပထမ ဒါရိုက်တာများသည်–
(၁) Mr. Li Foo Ho
(၂) Daw Wai Wai Lwin
(၃) Ms. Liu Rui Lian တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက်သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သောအာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (–) စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကိုလိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ခြယ်ခြင်း ကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး ထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေးခေါ် နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံးအတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က) ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင်ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေအာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော တန်ဖိုးနှင့် စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင်ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါအစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ၊ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်းအလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း၊ သို့မဟုတ် ရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကိုသတ်မှတ်ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံ ပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက်တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာ အဖြစ်ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ်အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သောတရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသောကြွေးမြီများနှင့် ပတ်သက်၍ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ ပေးရန်ရှိသောငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူကလက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စီစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆရပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့်နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကိုသင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်၊ အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင် သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ၊ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန် နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း၊ ၎င်းတို့နှင့်စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆရပါကကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆိုငွေချေးယူရန်။

(ဂ)

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့်အချိန်နှင့်နေရာ များတွင်ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက်ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးကြီးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့်အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင် အခြားနည်းသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မတည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်းပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များကိုင်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံးဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက်နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့်ကိစ္စတွင် ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်စေရန် သတ်မှတ်သည့်အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအားခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မှီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်းပြည့်မှီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာအား တာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များနှင့် အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့်အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများကစစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူပေးပို့ခြင်း အားဖြင့်ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦးရှေ့မှောက်တွင်မှ တစ်ပါးမည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာကလက်မှတ် ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ၈၆ (၁) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆◆

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန်လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီး နှင့်ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	Smooth World International Limited (Represented By) Mr. Li Foo Ho 23 B, Tower 6, Park Avenue, Tai Kok Tsui, Hong Kong. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP NO K - 02506228	၉၀%	
၂။	Daw Wai Wai Lwin No.144, Lapandan Village, Taman Kyee Village Group, Khayan Township, Yangon Region. (Businesswoman)	Myanmar 12/ Kha Ya Na (Naing) 090604	၁၀%	

ရန်ကုန်မြို့။ နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ၊ ( ) ရက် ။

အထက်ပါ လက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

DAW TIN WIN YU
B.Com,A.A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

❖❖❖❖❖❖❖

I. The name of the Company is " **SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED."**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The Authorised Capital of the Company is USD - 2,000,000/- (US Dollar Two Million Only) divided into (20,000) shares of USD - 100/- (US Dollar One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduced or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. The objective for which the company is established are

To produce garment products with CMP basis as per MIC permit.

(2) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws. Order and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Smooth World International Limited (Represented By) Mr. Li Foo Ho 23 B, Tower 6, Park Avenue, Tai Kok Tsui, Hong Kong. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP NO K - 02506228	90%	
2	Daw Wai Wai Lwin No.144, Lapandan Village, Taman Kyee Village Group, Khayan Township, Yangon Region. (Businesswoman)	Myanmar 12/ Kha Ya Na (Naing) 090604	10%	

Yangon : : Dated Day of October, 2014.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW TIN WIN YU
B.Com,A;A.,C.P.A
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
AUDITOR & CONSULTANT

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

SMOOTH WORLD INTERNATIONAL (MYANMAR) LIMITED

****

1. The regulations contained in Table "A" in the First Scehdule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) *The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty .*

   (b) *Any ivitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is USD - 2,000,000/- (US Dollar Two Million Only) divided into (20,000) shares of USD - 100/- (US Dollor One Hundred Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destoyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a decreased member shall be recognized by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (15).

   The First Directors shall be:-

   1. Mr. Li Foo Ho
   2. Daw Wai Wai Lwin
   3. Ms. Liu Rui Lian

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absoulte and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorm. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfillment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Directors, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or person to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To made and give receipts, releases and other discharges for the money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceeding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of Drectors, members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purpose. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profit of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to;-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other places as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

♦ ♦ ♦ ♦ ♦ ♦ ♦ ♦ ♦ ♦ ♦ ♦ ♦

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Smooth World International Limited (Represented By) Mr. Li Foo Ho 23 B, Tower 6, Park Avenue, Tai Kok Tsui, Hong Kong. (Businessman)	Incorporated In Hong Kong Chinese PP NO K - 02506228	90%	[illegible]
2	Daw Wai Wai Lwin No.144, Lapandan Village, Taman Kyee Village Group, Khayan Township, Yangon Region. (Businesswoman)	Myanmar 12/ Kha Ya Na (Naing) 090604	10%	Wai

Yangon : : Dated Day of October, 2014.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signature in my presence.

DAW TIN WIN YU
B.Com,A;A.,C.P.A
RTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT
UDITOR & CONSULTANT